

目 录

西咸新区 2019 年重点建设项目计划说明	1
西咸新区 2019 年重点建设项目计划汇总表（按产业分类）	5
西咸新区 2019 年重点建设项目计划汇总表（按责任单位分类）	6
2019 年重点建设项目计划汇总表（社会投资和产业投资占比）	7
西咸新区 2019 年重点在建项目	9
西咸新区 2019 年重点前期项目	67

西咸新区 2019 年重点建设项目计划说明

一、西咸新区 2019 年重点建设项目安排原则

以中央经济工作会议、省市委会全会和新区总体部署精神为基本遵循，坚持新发展理念，按照高质量发展和构建现代化经济体系要求，大力推进“三个经济”，进一步加快“现代化大西安新中心”建设，发挥重点项目稳投资稳预期的重要支撑作用，突出质量第一效益优先，突出产业发展引导，突出资源环境保护，突出民生改善，突出集约用地，突出引导民间投资。

二、2019 年新区级重点建设项目计划安排情况

2019 年新区计划安排重点建设项目共 302 个，总投资 5142.1 亿元，年计划投资 885.3 亿元。其中，产业项目 153 个，年计划投资 646.7 亿元，占全年投资任务的 73.0%。社会资本投资项目 142 个，年计划投资 620.6 亿元，占 70.1%。

（一）按建设性质分：续建项目 189 个，年计划投资 596.2 亿元；新开工项目 113 个，年计划投资 289.1 亿元。

（二）按行业划分：基础设施项目 77 个，年计划投资 114.8 亿元，占年度计划总投资的 13%。

农林水和生态建设项目 18 个，年计划投资 34 亿元，占 3.8%。工业项目 37 个，年计划投资 125.7 亿元，占 14.2%。服务业项目 109 个（含房地产），年计划投资 511.3 亿元，占 57.8%。民生工程项目 61 个，年计划投资 99.5 亿元，占 11.2%；其中教育类项目 20 个，年计划投资 25.3 亿元；医疗卫生类项目 9 个，年计划投资 19.3 亿元，教育、医疗卫生类项目年计划投资占年度计划总投资的 5.0%。

（三）按推进责任单位划分：

空港新城安排重点建设项目 52 个，总投资 477.4 亿元，年计划投资 113.4 亿元。其中产业项目 31 个，年计划投资 79.5 亿元，占年度计划投资的 70.1%。社会资本投资项目 31 个，年计划投资 77.3 亿元，占 68.2%。医疗卫生类项目 1 个，年计划投资 0.4 亿元，占 0.4%。

沔东新城安排重点建设项目 42 个，总投资 843 亿元，年计划投资 168.7 亿元。其中产业项目 27 个，年计划投资 120.3 亿元，占年度计划投资的 71.3%。社会资本投资项目 20 个，年计划投资 107 亿元，占 63.4%。教育类项目 1 个，年计划投资 0.5 亿元；医疗卫生类项目 2 个，年计划投资 3.5 亿元，教育、医疗卫生类占 2.4%。

秦汉新城安排重点建设项目 58 个，总投资 1529.2 亿元，年计划投资 202.4 亿元。其中产业项目

26 个，年计划投资 172.1 亿元，占年度计划投资的 85.0%。社会资本投资项目 25 个，年计划投资 171.9 亿元，占 84.9%。教育类项目 5 个，年计划投资 4.2 亿元；医疗卫生类项目 1 个，年计划投资 4.0 亿元，教育、医疗卫生类占 4.1%。

泮西新城安排重点建设项目 69 个，总投资 1429.1 亿元，年计划投资 211.5 亿元。其中产业项目 35 个，年计划投资 158.6 亿元，占年度计划投资的 74.9%。社会资本投资项目 33 个，年计划投资 151.1 亿元，占 71.4%。教育类项目 7 个，年计划投资 8.6 亿元；医疗卫生类项目 3 个，年计划投资 8.1 亿元，教育、医疗卫生类占 7.9%。

泾河新城安排重点建设项目 38 个，总投资 479.9 亿元，年计划投资 87.7 亿元。其中产业项目 22 个，年计划投资 60 亿元，占年度计划投资的 68.4%。社会资本投资项目 28 个，年计划投资 70.9 亿元，占 80.8%。教育类项目 5 个，年计划投资 8.4 亿元，医疗卫生类项目 1 个，年计划投资 2.4 亿元，教育、医疗卫生类占 12.3%。

西咸集团（含园办）安排重点建设项目 35 个，总投资 255.9 亿元，年计划投资 79.3 亿元，其中产业项目 12 个，年计划投资 56.2 亿元，占年度计划投资的 70.9%；社会资本投资项目 5 个，年计划投资 42.4 亿元，占年度计划投资的 53.5%。教育类项目 2 个，年计划投资 3.7 亿元，医疗卫生类项

目 1 个，年计划投资 0.89 亿元，教育、医疗卫生类占 5.8%。

轨道办安排重点建设项目 2 个，总投资 120.5 亿元，年计划投资 19.6 亿元。

国网西咸新区供电公司安排重点建设项目 6 个，总投资 7.1 亿元，年计划投资 2.8 亿元。

三、2019 年新区重点前期项目计划情况

2019 年安排重点前期项目 29 个，拟总投资 523.8 亿元。其中工业项目 4 个，总投资 112 亿元；农林水和生态建设项目 2 个，总投资 1.7 亿元；服务业项目 14 个，总投资 184.5 亿元；民生工程项目 6 个，总投资 123.4 亿元；基础设施项目 3 个，总投资 102.2 亿元。

四、2019 年省、市级重点建设项目计划安排情况

拟列省级重点建设项目 16 个，计划投资 104.5 亿元。拟列西安市级重点建设项目 119 个，计划投资 612.44 亿元。

2019年重点建设项目计划汇总表（按产业分类）

序号	项目类别	项目个数	总投资（亿元）	2019年度投资（亿元）	占年度投资比例（%）
合计：		302	5142.1	885.3	100.0%
一	基础设施建设	77	464.4	114.8	13.0%
二	农林水和生态建设	18	163.1	34	3.8%
三	工业	37	756.5	125.7	14.2%
四	服务业	109	3185.2	511.3	57.8%
五	民生工程	61	572.9	99.5	11.2%

2019年重点建设项目计划汇总表（按责任单位分类）

序号	责任单位	项目个数	总投资 (亿元)	2019年度投资（亿元）	占新区比重
合计：		302	5142.1	885.3	100.0%
一	空港新城	52	477.4	113.4	12.8%
二	沔东新城	42	843	168.7	19.1%
三	秦汉新城	58	1529.2	202.3	22.9%
四	沔西新城	69	1429.1	211.5	23.9%
五	泾河新城	38	479.9	87.7	9.9%
六	西咸集团（含园办）	35	255.9	79.3	9.0%
七	轨道办	2	120.5	19.6	2.2%
八	国网西咸新区供电公司	6	7.1	2.8	0.3%

2019年重点建设项目计划汇总表（社会投资和产业投资占比）

序号	责任单位	产业类项目		社会投资项目	
		2019年产业类项目 年度投资（亿元）	2019年产业类项目占年度 投资比例	2019年社会投资项目年 度投资（亿元）	2019年社会投资项目占年 度投资比例
	合计：	646.7	73.0%	620.6	70.1%
一	空港新城	79.5	70.1%	77.3	68.2%
二	沔东新城	120.3	71.3%	107.0	63.4%
三	秦汉新城	172.1	85.0%	171.9	84.9%
四	沔西新城	158.6	74.9%	151.1	71.4%
五	涇河新城	60	68.4%	70.9	80.8%
六	西咸集团（含园办）	56.2	70.9%	42.4	53.5%

西咸新区 2019 年重点在建项目

西咸新区2019年重点在建项目汇总表

单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
合计：302个				51420747.36	8853135.43					
一、基础设施建设（77个）				4643693.395	1147940.63					
（一）交通（33个）				2941271.065	723015.35					
1	地铁5号线二期工程	项目东起和平村站，西至中国西部科技创新港，线路总长19.9公里。共设车站13座，其中地下站5座，高架站8座，设停车场1座	2017.2- 2020.12	951100	146000	2019年底前车站主体结构施工基本完成	轨道办	续建	否	否
2	地铁1号线二期工程（西咸新区段）	西安地铁1号线二期工程项目（西咸新区段）起点张家村，终点森林公园，全长约4.2公里，全部为地下线，设3座车站	2015.11- 2019.12	253500	50000	2019年内建成通车试运营	轨道办	续建	否	否
3	泾河新城桥梁工程	建设正阳大道跨泾河大桥、泾河湾大桥及引线工程、茶马大道-沣泾大道立交工程、包茂高速复线泾河立交等4座桥梁共9.5公里	2016.1- 2019.12	98387	51404	建成通车	泾河新城	续建	否	否
4	陈之路	道路长度7.98千米，建设内容包括道路工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程等。	2018.3- 2023.12	203692	44000	完路部分管道施工。	沣东新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
5	泮泾大道	道路长度5.42千米，建设内容包括道路工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程等。	2018.5- 2024.12	200573	42540	完路部分管道施工。	泮东新城	续建	否	否
6	红光大道	道路长度4.04千米，建设内容包括道路工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程等。	2017.8- 2020.12	168943	35500	完成部分路段管道工程施工。	泮东新城	续建	否	否
7	丝路科创谷园区配套市政项目	建设丝路科创谷配套路网，路网包括科创大道、科创谷园区A、C、G地块路网、科技路等，总长约21.0公里。	2019.03- 2020.12	88474	35000	完成道路11.6公里。	泮西新城	新建	否	否
8	通济路等市政道路工程	通济路长0.97公里，红线24米，双向4车道。胜业路长0.47公里，红线45米，双向6车道。万联大道长1.82公里，红线45米，双向6车道。安善路长0.78公里，红线36米，双向6车道。通善大街长1.05公里，红线45米，双向6车道。长平大街长1.05公里，红线36米，双向6车道。北杜大街长0.31公里，红线45米，双向6车道。建平大街长0.334公里，红线宽45米，双向6车道。	2018.9- 2021.10	52847	34500	北杜大街（万联大道-安善路）、长平大街（广德路-自贸大道）、通善大街（广德路-自贸大道）具备通车条件。	空港新城	续建	否	否
9	信息产业园配套市政路网	建设泮渭大道（天雄西路-红光大道）、泮景路（秦皇大道-泮柳路）、兴科路（天雄西路-红光大道）、兴咸路（天雄西路-红光大道）、泮渭大道（天雄西路-统一路）等5条市政道路，全长约10.5公里。	2017.05- 2020.12	71523	29200	完成5.7公里道路。	泮西新城	续建	否	否
10	天台六路	道路长度3.72千米，建设内容包括道路工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程等。	2017.10- 2024.12	135055	25600	完成部分路段管道工程施工。	泮东新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
11	昆明一路	道路长度3.45千米，建设内容包括道路工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通讯工程等。	2018.5- 2022.12	56204	22557	完成部分道路路基施工。	沱东新城	续建	否	否
12	泾河大道上跨G65W高速跨线桥市政道路工程	规划路线全长1100米，其中桥梁长度447米，下接道路653米，道路宽度60米，桥宽42.5米。含雨水、污水、照明、交通、绿化工程等。	2019.4- 2020.8	34000	20000	桥梁下部结构完成30%；上部结构完成20%	泾河新城	新建	否	否
13	航空自贸港路网及崇文路等道路工程	启航一路长0.594公里，红线宽24米，双向2车道。启航二路长0.510公里，红线宽24米，双向2车道。启航三路长0.440公里，红线宽40米，双向6车道。腾飞路长0.668公里，红线宽24米，双向2车道。腾飞南路长0.847公里，红线宽24米，双向2车道。田园大道长0.63公里，红线宽24米，双向4车道。崇文路，道路长0.308公里，红线宽36米，双向6车道。立义路，道路长0.302公里，红线宽24米，双向2车道。崇义路，道路长0.223公里，红线宽45米，双向6车道。通义路，道路长0.258公里，红线宽36米，双向6车道。香积大街长1.544公里，红线宽36米，双向6车道。兴化街长0.917公里，红线宽24米，双向4车道。安化路长0.412公里，红线宽36米，双向6车道。安仁路长0.412公里，红线宽24米，双向6车道。开远路长0.412公里，红线宽36米，双向6车道。临空大道长0.412公里，红线宽45米，双向6车道。奉化街长1.6公里，红线宽36米，双向4车道。胜业路长0.565公里，红线宽36米，双向6车道。	2019.6- 2021.06	70005	18887	启航一路~三路，腾飞路及腾飞南路1.2公里道路具备通车条件。田园大道建成通车。崇文路、立义路、崇义路、通义路、奉化街管道敷设960米。胜业路完成图纸设计。香积大街、兴化街、安化路、安仁路、开远路、临空大道雨污水管道敷设1600米。	空港新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
14	西宝新线新增出入口	西宝高速沔东立交共设桥梁9座，桥梁全长3731.577米，其中匝道桥2231.577米，主线拼宽桥1500米。	2019.6-2021.12	47000	18000	完成30根桩基和10个承台。	沔东新城	新建	是	否
15	华严大街等市政道路工程	华严大街，长0.556公里，红线宽36米，双向6车道。底张大街，道路长1.167公里，红线宽45米，双向6车道。广仁大街，道路长0.260公里，红线宽45米，双向6车道，草堂大街，长2475米，红线宽24米，双向4车道。明义路长1.041公里，红线宽36米，双向6车道。崇义路长1.117公里，红线宽45米，双向6车道。	2019.08-2021.6	42229.2	16384.35	华严大街、底张大街、草堂大街、明义路、崇义路管道敷设200米。广仁大街进场施工。草堂大街（明义路-崇礼路）完成雨污水管道敷设及500米路基施工。崇义路完成桥梁下部结构及雨污水管道敷设。明义路完成灰土路基施工。	空港新城	新建	否	否
16	天翼大道下穿机场专用高速公路等市政工程	兴教大街长3.035公里，红线宽45米，双向6车道。崇文路长2.0公里，红线宽36米，双向6车道。慈恩大街长2.13公里，红线宽45米，双向8车道。沔涇立交左转匝道长0.86公里，宽10米，单向双车道。顺陵路提升改造，道路宽10米，路长1400米。	2017.10-20210.11	47623.2	14870	慈恩大街1.2公里具备通车条件。兴教大街、崇文路、沔涇立交左转匝道建成通车。顺陵路完成提升改造。	空港新城	续建	否	否
17	涇河新城区域路网（一期）	包括乐华二路、崇文一路、崇文二路、原点西一路（北段）、黄冈中学东侧规划路市政道路工程、涇干二街市政道路工程、原点南路西段市政道路工程（涇干三街）等7条道路，总长度8公里，涵盖道路、雨水、污水、给水、交通、照明等建设	2019.1-2020.7	15719	14219	累计5公里道路完工并具备通车条件	涇河新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
18	核心区配套市政路网项目	建设沅景路跨沅河桥、沅柳路(统一路—西咸大道)、韩非路(统一路—沅景路)、白马河立交下穿西宝高速辅道、横一路(同德路—沅柳路)、白马河路(尚业路—沅景路)、永平路(同德路—沅柳路)及沅柳路(天府路—新西宝高速)等8个市政道路,全长约12.7公里。	2019.03- 2020.12	76893	11139	完成1.9公里管线、1.5公里道路及沅景路跨沅河桥西侧桩基础20%。	沅西新城	新建	否	否
19	绿地新城二期组团路网等市政道路工程	章义路长0.904公里,红线宽45米,双向6车道。净业大街长2.365公里,红线宽36米,双向6车道。立政路长2.51公里,红线宽36米,双向6车道。兴安街长1.12公里,红线宽36米,双向6车道。广仁大街长1.07公里,红线宽45米,双向6车道。	2017.06- 2020.12	41124.3	10700	章义路建成通车。兴安街、广仁大街(立政路—崇文路)、立政路、净业大街(立政路—崇文路)具备通车条件。	空港新城	续建	否	否
20	泾河新城区域路网(二期)	包括茶马大道南段市政道路工程、泾河大道(正阳大道—崇文环路)、泾华南路(镇东路—茶马大道)、原点西二路等4条道路,总长度4公里,包含道路、雨水、污水、给水工程	2019.7- 2020.12	50733	8980	1、雨污水工程施工累计完成80%; 2、填方段土方施工完成50%。	泾河新城	新建	否	否
21	敦化路等市政道路工程	阳明路长1.84公里,红线宽45米,双向6车道。景平大街长0.64公里,红线宽36米,双向6车道。安善路长0.48公里,红线宽24米,双向2车道。致平大街长0.59公里,红线宽36米,双向6车道。建平大街长0.31公里,红线宽45米,双向6车道。正平大街长0.65公里,红线宽45米,双向6车道。	2017.06- 2020.11	39430.655	8835	阳明路(景平大街—和平路)具备通车条件。	空港新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
22	征和六路过绕城高速立交	项目为跨绕城高速桥梁工程，建设内容包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、中水工程、照明工程、交通工程、电力工程、通信工程等。	2018.8-2021.12	51565	8000	承台和部分桥墩工程施工。	沣东新城	续建	否	否
23	五陵大道（兰池四路-兰池大道）市政工程	北起兰池四路，南至兰池大道，长度1600米，红线宽度45米	2017.08-2020.05	38225	8000	完成施工雨水、人行道路基	秦汉新城	续建	否	否
24	秦文明广场与博物院上跨铁路桥	选址：秦文明广场与咸阳博物院中间咸铜铁路及城际铁路之上。建设内容：上跨桥	2018.08-2019.10	6000	6000	剩余墩柱完成	秦汉新城	续建	否	否
25	天工三路西段（周礼四路-迎宾大道）	西起周礼四路，东至迎宾大道，全长1905m，道路红线宽30米	2017.9-2020.6	8635	6000	主车道完成1000米	秦汉新城	续建	否	否
26	空港花园二期路网等市政道路工程	万联大道1.03公里，红线宽45米，双向6车道。信平大街长0.32公里，红线宽45米，双向6车道。咸平大街长0.32公里，红线宽36米，双向6车道。咸平大街长0.973公里，红线宽36米，双向6车道。敦化路长0.648公里，红线宽20米，双向2车道。	2017.5-2020.11	18411	5500	万联大道（延平大街-信平大街）完成路基施工。	空港新城	续建	否	否
27	周礼四路（天汉大道-天马大道）	南起天汉大道，北至天马大道，红线宽50米，长度1800米	2018.09-2019.08	15826	5000	完成天工二路以南管道工程、路床完成	秦汉新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
28	兰池大道立交（机场高速开口） 市政工程	位于机场高速东侧，兰池大道与高速收费站进行全互通连接	2019.05- 2020.12	12000	5000	50%桩基施工完成	秦汉新城	续建	否	否
29	张良路（汉风四路-泾渭大道） 市政工程	西起汉风四路，东至泾渭大道，全长约2.3公里，红线宽50米	2018.04- 2019.09	11406	5000	完成土路基及50%结构层	秦汉新城	续建	否	否
30	西安绕城高速出入口分离式立交 与交通导改	项目位于太平河东侧，西成高铁北侧，为石化大道和丰产路下穿绕城高速唯一通道。	2018.11- 2020.12	10000	4900	完成交通导改，主互通基础施工	西咸集团	续建	否	否
31	兰池二路（正阳大道-兰池大道） 市政工程	西起正阳大道，东至兰池大道长度2438米，红线宽度40米	2018.05- 2020.4	12037	4000	完成综合管廊50%	秦汉新城	续建	否	否
32	兰启路（秦泉路-秦宫八路） 市政工程	西起秦泉路，东至秦宫八路，长度约2800米，宽度30米	2019.06- 2020.06	6160	4000	完成地下管线	秦汉新城	新建	否	否
33	延平大街等市政道路工程	延平大街长0.578公里，红线宽36米，双向6车道。机义路长0.386公里，红线宽36米，双向6车道。	2018.9- 2021.6	5951	3300	延平大街、机义路：进行雨污水管道施工。	空港新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
(二) 城市功能配套 (30个)				909860.33	293247.28					
1	创新港科教板块综合能源工程项目	建设6个能源站、91口取热孔及管理设备用房、变配电室、公共卫生间等，铺设制冷、供热、热水管网共计约2324t，管沟约7385m。	2018.08- 2019.12	72358	54358	建成投用。	沔西新城	续建	否	否
2	创新港市政配套项目	建设创新港配套路网、20公顷绿化、雨水泵站等。其中路网包括创新港支路网三期、创新港支路网四期、创新港中小学园区路、学镇环路、学镇东路、临渭路等市政道路，全长约21.6公里。	2017.09- 2020.12	90353	34862	完成道路6.7公里，完成60%绿化工程，完成泵站设备安装。	沔西新城	续建	否	否
3	综合管廊工程	广德路综合管廊断面尺寸1.8X2.0，长度2150米。建平大街综合管廊断面尺寸1.8X2.0，长度310米。信平大街综合管廊断面尺寸(1.4+2)X2.4，长度264米。崇文路综合管廊断面尺寸2.6X2.8，长度1290。景平大街综合管廊断面尺寸2X2.4或2.2X2.4，长度640米。崇仁路综合管廊断面尺寸(2.6+2.2+1.7)*2.8，长度2278米。净业大街综合管廊断面尺寸2.0*2.4，长度2136米。底张大街综合管廊断面尺寸(2.6m+2.2m)X2.8m，长度0.425公里。	2019.06- 2021.11	67865.0	20428.95	完成管廊主体2.4公里。底张大街(立政路-崇仁路)综合管廊完成施工招标。底张大街(立政路-崇仁路)综合管廊项目临建及施工准备工作。崇文路综合管廊项目临建及施工前准备工作。奉化街综合管廊进行文勘，文物发掘，项目临建及施工准备工作。崇义路综合管廊进行文勘，文物发掘，项目临建及施工前准备工作。崇礼路综合管廊完成施工招标。	空港新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
4	西咸新区空港新城T5站前商务区基础设施项目	商务区范围内配套建设主要包括地下公共空间、市政道路、绿化及配套管网	2019.09-2021.12	220000	20000	完成项目公司组建，完善建设手续，启动施工。	空港新城	新建	否	是
5	无干扰地热能供暖项目（三期）	建设地下换热孔和地上换热机房，总供热面积约100万平方米。	2018.08-2020.09	32372	18000	枫溪美郡配套项目建设完成，其他子项目继续建设。	沔西新城	续建	否	否
6	兰池大道全段拓宽改造提升项目	西起兰池立交，东至兰池大道最东端，道路红线宽度由65米拓宽为68米，同时完善雨污水管网、人行道铺装等建设	2019.3-2020.06	28000	13000	完成北侧辅道路基，进行北侧辅道结构层施工	秦汉新城	新建	否	否
7	空港新城道路亮化工程	慈恩大街西段等21条道路照明。崇仁路照明。胜业路等道路照。草堂大街、崇仁路、香积大街照明。沔泾大道景观亮化。	2019.03-2021.10	25329	11660	完成道路路灯安装16KM	空港新城	新建	否	否
8	泾河新城雨污水出水口工程	项目包括正阳大道北岸、正阳大道南岸、茶马大道北岸、茶马大道南岸、乐华二路北岸、乐华二路南岸、原点西路、乐华路、咸铜铁路、泾五路、香榭一路雨水出水口延伸段、原点东三路等共5公里雨水管道建设及1公里污水管道建设。	2019.1-2019.12	11201	11201	项目完工	泾河新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
9	康陵公园	项目地处天工二路以南、天汉大道以北、周礼四路以东、迎宾大道以西，康陵遗址保护区范围内。主要进行遗址保护与展示相关的遗址解说、环境整治、绿化种植以及游客参观的道路、广场、配套设施等建设	2017.11- 2020.12	15000	10000	完成春季绿化施工30%，开始秋季绿化施工	秦汉新城	续建	否	否
10	沔河污水处理厂	建设9万立方米/吨污水处理厂、污水（中水）进出水管网和海绵城市配套工程。	2017.10- 2020.12	26500	9500	主体施工。	沔西新城	续建	否	否
11	西咸新区场站建设项目	75032m2，分别位于各新城，主要建设内容为9个公交场站	2019.1- 2021.6	40150	9238	6处场站完工，3处场站开工	西咸集团	新建	否	否
12	乾县—沔西330千伏输电工程线路	沔西新城境内35基9.8公里	2018.6- 2019.6	40659	8100	投产	国网西咸新区供电公司	续建	否	否
13	西安北至机场城际铁路两侧绿化	位于渭北综合服务区，工程为东西走向，总长度15.5公里，两侧绿化各5-50米	2019.01- 2020.4	27000	8000	进行地形整理及土建工程	秦汉新城	新建	否	否
14	河堤路、沔泾大道南段、天汉大道周陵段道路两侧提升改造	项目位于秦汉新城中部，河堤路北侧，沔泾大道南段道路两侧，天汉大道周陵段道路两侧绿化提升改造	2019.03- 2020.4	8000	7000	完成现状苗木移栽	秦汉新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
15	泾河新城第二污水处理厂（一期）	主要建设粗格栅及提升泵房、细格栅及旋流沉砂池、生化池、二沉池、滤布滤池、紫外线消毒池、鼓风机房、配电室以及配套辅助用房，处理规模为4万吨-天	2018.1- 2019.6	14854	5204	建设完成，通水调试	泾河新城	续建	否	是
16	汉高大道（萧何路-泾河）雨水主干管工程	南起萧何路，北至泾河，长度3865米，管径4米，主要建设内容雨水等工程	2018.04- 2020.06	18935	5000	进行管廊施工	秦汉新城	续建	否	否
17	西咸国际机场专用高速公路秦汉立交区绿化工程（兰池三路至空港界）	项目位于西安咸阳国际机场专用高速公路与兰池大道交叉处，本次绿化实施范围为立交区内及两侧城市绿带绿化工程，绿化面积约23万平	2019.03- 2020.4	9200	5000	进行现状苗木移栽	秦汉新城	新建	否	否
18	西咸韩湾110kV输变电工程	线路长度14.6公里，变电容量10万千瓦安	2018.6- 2019.8	7274	4674	投产	国网西咸新区供电公司	续建	否	否
19	西咸兴咸110kV输变电工程	线路长度6.9公里，变电容量10万千瓦安	2018.6- 2019.11	5817	4517	投产	国网西咸新区供电公司	续建	否	否
20	西咸文景110kV输变电工程	线路长度0.64公里，变电容量10万千瓦安	2019.5- 2020.5	4569	4110	土建施工	国网西咸新区供电公司	新建	否	否
21	沣润区域综合能源供应站	建设综合能源供应站，为陕中二附院进行供热、供冷、热水、蒸汽等能源供应。	2018.08- 2019.08	10000	4000	建成投用。	沣西新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
22	西咸昆明池110kV输变电工程	线路长度7.54公里，变电容量10万千瓦安	2018.10- 2019.7	6253	3753	投产	国网西咸 新区供电 公司	续建	否	否
23	科创谷污水处理厂	建设蓄水池、污水处理站及相关设备。	2019.03- 2020.09	35000	3500	完成前期设计、招投标及10%土建工程。	沣西新城	新建	否	否
24	渭河污水处理厂综合工程	建设6万立方米/吨污水处理厂、污水（中水）管网、1座雨水泵站和海绵城市配套工程。	2016.11- 2019.12	55000	3000	完成剩余调蓄池工程及道路景观绿化。	沣西新城	续建	否	否
25	西咸斗门110kV输变电工程	线路长度22.4公里，变电容量10万千瓦安	2019.9- 2020.9	6853	3000	土建施工	国网西咸 新区供电 公司	新建	否	否
26	沣泾大道北段照明工程	项目位于秦汉新城塬北综合服务区，西起空港界，东止泾河界，道路全长约5.3公里，道路红线宽度为100米，3排主灯。	2019.03- 2020.3	4000	3000	进行路灯基础及管线施工	秦汉新城	新建	否	否
27	泾河新城应急供水工程（一期）	项目包含23口水源井及水泵安装、约15公里取水管、1座保障房给水处理站、1座水源地管理站、17台箱式变电站、泾河南岸城乡集中供水站等	2016.03- 2019.12	8996	2500	项目完工并达到供水条件	泾河新城	续建	否	否
28	输水干管二期工程	空港新城输水干管工程（二期）	2019.09- 2021.05	7600	2360	输水干管敷设1800米。	空港新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
29	沣西新城道路绿化新建项目	总绿化面积47万平方米，包含天元路段、沣渭大道、沣景路东段、沣景路西段、科技路中段、尚业路东段、柔性屏配套路网、新西宝高速咸阳南出口、创新港配套路网8条道路绿化。	2019.02- 2020.12	8222	2281	完成15万平方米绿化工程。	沣西新城	新建	否	否
30	南贺公园	项目地处西咸新区秦汉新城天工二路北侧、福银高速南侧、咸宋路西侧，主要进行绿化种植以及游园道路、广场、配套设施等建设	2018.09- 2019.10	2500	2000	完成绿化施工50%	秦汉新城	续建	否	否
(三) 开发区(园区)基础设施建设(14个)				792562	131678					
1	世纪大道	全长4.2公里，沣河东路-绕城高速，红线宽度80米	2019.6- 2020.12	300000	70000	管廊完成50%	西咸集团	新建	否	否
2	能源金贸区中央公园及地下空间综合开发工程	项目位于西咸大厦以南，丰产路以北，东起沣泾大道，西至河堤路，占地220亩，地下建筑面积10万平米。	2019.3- 2020.12	79000	20000	正负零施工	西咸集团	新建	否	否
3	西咸文教园南区路网	包括文韵四路、学苑九路、学海路3条道路。总长约6公里。	2018.10- 2020.12	114603	8000	学苑九路全段600米、文韵四路(科技路-学海路段)1.5公里达到通车条件。学海路(文韵四路-沣柳路段)600米道路达到通车条件，完成沙河桥现浇梁及以下全部工程。	西咸集团	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
4	西咸文教园沔柳路	北至西宝高速新线，南至科技六路。长度4.5公里，红线宽度40米，时速40公里/小时。道路占地面积334亩。	2015.9- 2020.12	46253	5900	沔柳路（学苑五路-学海路段）800米，（新西宝高速-文教一路段）200米达到通车条件。	西咸集团	续建	否	否
5	西咸文教园科技路	西起沔渭大道，东至富裕桥。长度2967米，红线宽度60米，时速60公里/小时。道路占地面积318亩。	2014.12- 2019.12	43888	4750	科技路（秦皇大道-沔渭大道段）1200米达到通车条件，科技路全段2.97公里全线贯通。	西咸集团	续建	否	否
6	西咸文教园路网一期	包括中央大街（西宝高速-学海路）、文教三路（中央大街-文韵三路）2条道路。总长约4290米。	2016.9- 2020.12	28400	4250	中央大街（学苑五路-沙河桥北段）1.2公里达到通车条件。	西咸集团	续建	否	否
7	沔安路	西至河堤路，东至太平河段，红线宽度50m，全长1.7km	2018.3- 2020.12	13000	3000	金融三路至尚航七路段完工	西咸集团	续建	否	否
8	能源北路	全长5672米，尚航五路至陇海铁路北侧路段，红线宽度50米，双向6车道。	2019.10- 2021.12	30000	3000	进行管线施工	西咸集团	新建	否	否
9	能源金贸区绿廊水系项目	项目位于金融一路与金融二路之间，南起沔新路，北至沔安路，建筑面积21487平米，建设内容主要包括人工水系、景观绿植、广场铺装、景观照明、地下出入口等。	2019.7- 2019.12	2578	2578	完工	西咸集团	新建	否	否
10	秦汉大道	全长1056米，沔泾大道至尚航五路段，红线宽度60米。	2017.6- 2019.12	4000	2200	年底通车	西咸集团	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
11	尚航七路	全长1496m，能源北路至丰裕路段，红线宽度30m。	2018.3-2020.12	11200	2000	路基施工完成	西咸集团	续建	否	否
12	尚航五路	全长2000m，渭河河堤路至丰产路北侧园区边界，红线宽度60m。	2017.6-2021.11	8000	2000	北段路面及附属工程完工	西咸集团	续建	否	否
13	西咸文教园路网二期	包括文教一、六、八路，文韵三路，沣景三路，学苑二、五、八路共8条道路。总长约8454米。	2016.11-2020.12	42000	2000	文教一路（曹坊村庄-中央大街段）150米、学苑二、五、八路全段各600米达到通车条件。	西咸集团	续建	否	否
14	西咸文教园路网三期	包含文韵一、二路，文教二、四路，中央大街（学海路-科技六路）、文教三路（秦皇大道-中央大街）6条道路，道路总长4430米。占地面积197亩。	2019.4-2020.12	69640	2000	文教二路（文韵三路至沣柳路段）200米、文教四路全段400米、文韵二路全段200米道路达到通车条件。	西咸集团	新建	否	否
二、农林水和生态建设（18个）				1630706.56	339389.4					
（一）农林水（4个）				518032	164600					
1	斗门水库工程项目	项目总库容5052万立方米，库区面积10.4平方公里，库周总长14.9公里，总体布局采用南、北池形式。南、北池以割坝相隔。其中南池为引汉济渭调蓄水库，库容2897万立方米；北池为沣河蓄泄洪区，库容2155万立方米。	2018.3-2021.12	464900	120000	库区开挖，南北池隔堤填筑施工，同时启动景观建设。	沣东新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
2	秦汉新城农村环境提升改造（农村污水治理）项目	新建一体化污水处理站共16座，单站规模为20-300立方米/天，设计总规模为2110立方米/天；配套污水管网总DN300污水收集管网总长度129.90千米，DN100入户预留管长52.68千米	2019.7- 2021.5	21000	21000	进行主体施工建设	秦汉新城	新建	否	否
3	沔西新城农村生活污水治理项目	建设村三级管网、分散式污水处理站及截污纳管，涉及共26个行政村（44个村）的农村生活污水治理。	2018.09- 2020.12	20632	14000	完成10个行政村农村污水治理，建成5个污水处理站。	沔西新城	续建	否	否
4	沔西新城美丽乡村建设项目	建设凿齿南村、凿齿西村、凿齿东村、大泥河村、黄桥村等5个美丽乡村，包括：民居房屋改造、乡风文明示范街、景观提升、道路改造、健身设施工程、户外活动中心、广场铺装、景观小品及路灯照明设施等。	2019.04- 2020.12	11500	9600	完成凿齿东村、凿齿西村、凿齿南村3个村美丽乡村建设任务	沔西新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
(二) 生态建设 (14个)				1112674.56	174789.4					
1	太平河综合治理项目	项目计划对太平河全线22.91公里河道进行综合治理, 并完成相关节点。	2018.1-2020.12	282000	35000	阿房宫改线段施工。	沔东新城	续建	否	是
2	空港新城绿化工程	天翼大道绿化面积4.96万平方米。广德路绿化面积1.54万平方米。延平大街绿化面积0.416万平方米。信平大街绿化面积0.542万平方米。咸平大街绿化面积0.296万平方米。建平大街绿化面积0.473万平方米。咸平大街绿化面积0.495万平方米。净业大街绿化面积3.76万平方米。草堂大街绿化面积0.0724万平方米。顺义路绿化面积1421平方米。北杜大街绿化面积1.1万平方米。沔涇大道道路改线段绿化面积12.3万平方米。兴教大街绿化面积1.53万平方米。立政路绿化面积0.67万平方米。净业大街绿化面积0.34万平方米。章义路绿化面积0.627万平方米。永和路绿化面积0.38万平方米。	2019.06-2021.10	151193.56	33389.4	完成天翼大道东半幅绿化种植施工(西半幅城际铁路占用)。完成广德路等道路绿化绿化种植。完成净业大街等道路绿化种植。完成沔涇大道改线段道路绿化种植。兴教大街完成绿化种植、立政路完成1公里绿化种植、净业大街完成500米绿化种植施工, 章义路完成乔灌木栽植; 永和路完成人行道基础设施, 乔灌木栽植。崇文路(兴安街-草堂大街)完成西半幅绿化种植。兴安街完成乔灌木种植。安远路(香积大街-慈恩大街): 完成绿化种植。兴化街(安仁路-安远路): 完成绿化种植。万联大道完成1公里乔灌木栽植; 致平大街完成道路北半幅绿化种植; 明德路、敦化路完成500米绿化种植绿化种植。自贸大道北延伸段开工。	空港新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
3	西咸新区沙河湿地生态修复	项目总工程面积约2600亩，河道长约7公里，建设内容包括水利工程、景观工程、绿化工程、市政工程及基础工程等。	2017.10- 2020.12	99451	25000	沙河项目文教三路以南段基本完成水利工程建设，具备蓄水条件。	西咸集团	续建	否	否
4	空港新城旅游路北侧林带PPP项目	项目总规划包括景观设计面积约951704.9平方米，农用地种植448528.73平方米。项目建设范围包括绿化工程、道路广场铺装、其他公用配套设施等。	2018.05- 2020.05	62324	20000	苗木栽植、广场道路铺装、给水管道敷设等	空港新城	续建	否	是
5	新河生态景观工程I期（G108国道至南洋大道段）	建设景观绿化、园区道路、水生态修复、水质净化及相关配套设施，生态修复河长6.2公里。	2019.05- 2021.12	40000	10000	完成地形修整、部分园区道路铺设及部分景观绿化。	沣西新城	新建	否	否
6	渭河湿地公园一期	东起渭河横桥，西-机场中线，北-兰池大道，南-渭河滩涂，总用地面积2051700m ²	2018.5- 2020.6	51900	10000	进行滩面部分景观绿化工程	秦汉新城	续建	否	否
7	秦汉渭河湖泊湿地生态公园项目	位于西咸新区秦汉新城渭河北岸，福银高速以东，横桥以西，河堤路以南，渭河以北区域，总占地面积1394亩。	2018.11- 2020.06	21400	10000	进行滩面部分景观绿化工程	秦汉新城	续建	否	否
8	沣河综合治理II期（新区边界-G310国道段）防洪治理工程	建设堤防填筑、堤顶道路铺设及配套工程，治理河道长5.4公里，堤顶宽13米。	2019.01- 2020.12	13000	7000	完成60%堤防填筑、60%堤顶道路铺设。	沣西新城	新建	否	否
9	新河G108国道至西宝高速桥段防洪治理工程	建设堤防填筑、堤顶道路铺设、拦水坝修建及配套工程，治理河道长5公里，堤顶宽8米。	2019.04- 2020.12	12000	6000	完成50%堤防填筑、堤顶道路铺设及配套设施工程。	沣西新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
10	中央公园	建设148万m ² 公园绿地。	2019.4- 2020.12	104000	5000	完成300亩绿化施工。	沣西新城	新建	否	否
11	新河入渭口段生态治理工程（新渭沙湿地公园二期）	建设新河入渭口段河道生态修复工程，包括1公里的木栈道、人工岛、园区道路、广场、景观湖、湿地及配套设施等。	2018.05- 2019.11	11000	5000	建设完工。	沣西新城	续建	否	否
12	西咸文教园沣河湿地生态修复	项目占地面积约1300亩，长约4公里，宽度150-300米，主要建设内容包括景观工程、绿化工程、市政工程、基础工程及配套设施工程等。	2017.10- 2020.12	129112	4000	沣河项目学海路以北段全面建设完工。	西咸集团	续建	否	否
13	环形公园（三期、四期）	建设面积35.2万平方米，建设内容包括滩区清障、植绿、水生态修复、水景观、湿地景观建设及水体保护与恢复。	2018.03- 2020.12	10610	2400	完成绿化面积24万平方米。	沣西新城	续建	否	否
14	沣河综合治理二期	项目治理河道长度8.7公里，主要建设内容包括：新建堤防7.88公里，河道岸坡防护7.51公里，新建液压坝一座，库底防渗30万m ² ，垂直铺塑长度3978米，堤顶道路铺设7.88公里，景观绿化配套面积1923亩。	2017.10- 2020.2	124684	2000	完成马王段1.5公里堤防主体工程，完成岸坡防护工程、景观工程50%。	沣东新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
三、工业（37个）				7565217	1257353					
（一）电子信息技术（4个）				4432000	447000					
1	陕西坤同半导体制造服务基地	总建筑面积150万平方米，包括世界级柔性半导体暨显示技术研发认证中心、柔性半导体暨显示产业链、第六代全柔性AMOLED示范量产线等。投运后年产值260亿元，税收15亿元。	2019.04- 2022.12	3980000	400000	主体施工。	沔西新城	新建	是	是
2	中兴深蓝科技产业园	项目总建筑面积约35万平方米，建设内容包括科研办公楼、用户体验中心、合作交流中心、可靠性测试中心、试产厂房、库房及园区行政后勤保障中心。	2016.4- 2020.12	200000	25000	项目一期5栋楼全部封顶，启动项目二期建设。	沔东新城	续建	是	是
3	蓝盾大安全研发与产业化基地	总建筑面积39万平方米，建设研发楼、办公楼、酒店公寓及相关基础设施景观绿化工程等。投产后年产值9000万币，年税收850万元。	2018.02- 2022.02	240000	20000	主体施工。	沔西新城	续建	是	是
4	西高智能科技有限公司西咸新区生产基地项目	建设陕西西高智能西咸新区办公大楼、生产基地、仓库及配套设施。投产后年产值3.4亿元，税收2400万元。	2019.03- 2022.10	12000	2000	主体施工。	沔西新城	新建	是	是
（二）生物制药（2个）				206000	28000					
1	梅里众诚动物疫苗生产基地	项目总建筑面积8.07万平方米，主要建设疫苗生产车间、质检研发楼、综合楼、检验动物房、物料与成品仓库、综合楼及相关配套设施，分两期建设。	2018.7- 2020.8	106000	18000	一期主体建设完成	空港新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
2	中国中药产业园（沔西）项目	总建筑面积12万平方米，一期建设中药配方颗粒生产中心、中药饮片厂、中药配送中心、办公质检楼、餐厅及倒班宿舍等，二期建设综合制剂车间、科研中心、中国中医科学院西安中药资源分中心。投产后年产值10亿元，税收8000万元。	2018.03- 2023.05	100000	10000	一期投入使用。	沔西新城	续建	是	是
（三）装备制造（15个）				1508191	285348					
1	三一西安产业园项目	总建筑面积30万平方米，建设三一西安产业园，涵盖三一筑工区域总部、超级工厂中试基地、建筑机器人区域研发总部基地、军民融合双创基地等系列子项目。投运后年产值11亿元，税收1亿元。	2019.04- 2022.12	300000	85000	基础施工。	沔西新城	新建	是	是
2	泾河新城玉沔智能制造中心	项目涵盖精密测量仪器制造、工业机器人研发与制造、半导体封装检测、非标自动化建设、精密机械加工制造及自动化机构设计工程服务六大领域建设，为完善智能制造行业核心产业提供综合配套与系统集成服务的产业链	2019.5- 2020.10	100000	30000	完成3栋厂房主体建设	泾河新城	新建	是	是
3	海航技术附件维修投资项目	项目总建筑面积约7.8万平方米，主要建设附件维修厂房、起落架大修厂房、航材库、维修技术服务楼和其他配套设施等。	2018.10- 2020.12	67000	27811	主体施工	空港新城	续建	是	是
4	绿色智能变压器数字化制造基地	项目总建筑面积约23.078万平方米，计划建设特高压变压器产房、高效节能配电变压器产房、智能组件厂房、中特型变压器厂房、库房、堆场、站房、综合办公楼、会议文体中心等。	2018.10- 2022.12	293000	26000	基础工程施工。	沔东新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
5	沔东新城中小企业工业园项目（一期）	项目总建筑面积20万平方米，建设内容为多层标准化厂房。	2019.9-2021.12	50000	24000	启动项目建设。	沔东新城	新建	是	否
6	爱生无人机产业化基地	总建筑面积50万平方米，建设高性能无人机系统研发平台，包括设计开发区、工程化试验区、工艺试制区、集成测试与检验区、批生产去、产业孵化区、技术交流与培训区、售后服务区与配套保障区。投产年后年产值22亿元，税收1.6亿元。	2016.09-2023.08	408000	20000	设备安装。	沔西新城	续建	是	是
7	法士特商用车变速器核心零部件项目	新建厂房、办公楼及动力站房等基础设施约43236m ² ，购置先进数控设备及信息化系统313台-套，建成年产720万件工程机械变速箱零部件及售后配件的数字化生产车间	2019.1-2020.12	33241	20000	完成一期办公楼及厂房、污水站建设	泾河新城	新建	是	是
8	圣阳机械年产2000辆专用车建设项目	项目建设占地约100亩，建筑面积25920.5m ² ，在陕西圣阳机械有限公司现有厂区内进行改造，新增相应工艺设备48台套及部分公用设施，形成年产2000辆专用车生产线	2019.3-2019.12	11537	11537	项目完工	泾河新城	新建	是	是
9	东航-赛峰起落架深度维修项目	总建筑面积约1万平方米，将建设起落架定制生产厂房及相关配套设施。	2017.7-2019.6	30000	10000	设备引进，投产运营	空港新城	续建	是	是
10	科荣达APU大修及保障型附件维修项目	项目总建筑面积为26980平方米，规划建设飞机APU深度维修车间及相关配套设施。	2018.9-2020.11	30000	8000	主体封顶	空港新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
11	航空液压电机部附件维修（康倍）	项目总建筑面积4.2万平方米，主要建设综合办公楼，生产厂房、生产研发中心及仓库。	2017.5-2019.8	15000	6100	一期建成，投入运营。	空港新城	续建	是	是
12	东铭建材二期生产线项目	新建一条年产10000万块蒸压粉煤灰砖生产项目，建设原料大棚3000平方米、生产车间2000平方米，购进蒸压釜3台、压力机1台、天然气锅炉1台	2019.01-2019.12	5000	5000	项目完工	泾河新城	新建	是	是
13	西部民航特种设备保障服务中心	项目总建筑面积2.82万平方米，主要建设维修车间、生产研发中心、成品仓储车间、综合办公大楼等。	2017.9-2019.12	12013	4500	完成主体建成	空港新城	续建	是	是
14	西工大智能飞行器产业化示范基地项目	总建筑面积约14万平米，主要建设综合办公及R&D研发创新中心、智能UVA总装厂区、机械工艺区、热处理区、AT可控性测试基地、US无人仓储区及其他配套设施等。投运后年产值10亿元，税收2亿元。	2019.05-2022.10	150000	4000	基础施工。	沔西新城	新建	是	是
15	陕西建工二期厂房项目	总建筑面积16542平米，迁入螺栓球网架生产线、管桁架生产线并新建H型钢生产线两条	2019.01-2019.12	3400	3400	项目完工	泾河新城	新建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
(四) 汽车 (1个)				500000	300000					
1	宝能新能源汽车产业园项目	西安宝能新能源汽车产业园项目位于秦汉新城北塬一路与迎宾大道十字西南地块内, 主要由冲压、车身、涂装、总装四大工艺车间及零配件车间、配套设施等单体组成	2018. 7- 2020. 5	500000	300000	西安宝能新能源汽车产业园一期项目主厂房基本建成, 进行内部装修	秦汉新城	续建	是	是
(五) 技改 (3个)				49620	21720					
1	陕西渭河发电有限公司高备压改造	市政供热采用抽汽供热, #3、#4机从6段抽出, #5、#6机从4段抽出。#3、#4机组单台最大抽汽量为350 t/h时, 蒸汽参数为: 0. 245MPa, 203℃左右。	2019. 9- 2019. 11	26500	9500	#5、#6机组单台最大供热抽汽量为250t/h, 蒸汽参数为0. 9MPa, 335. 6℃。	秦汉新城	新建	是	是
2	6"-8"分立器件用晶圆项目	项目位于有色光电项目内, 建设年产6" 研磨片300万件、8" 研磨片150万片的分立器件用晶圆生产线, 包括单晶-机加厂房、设备采购、外围动力配套设施、纯水系统、污水处理系统	2018. 04- 2020. 04	7920	7220	1、外围配套动力设施, 纯水系统、污水处理系统完成. 2、完成整线设备到场调试、优化及外围配套系统配合优化	秦汉新城	续建	是	是
3	中车西安车辆有限公司既有厂房及配套设施技术改造	项目利旧及改造面积3万平方米, 新建面积2. 4万平方米。其中新建厂房拟在锅炉房、锻造厂房、制氧站等建筑拆除后的场地上, 新建静调厂房、表面处理联合厂房、组装联合厂房、转向架检修厂房、轮对检修厂房及1千米动调试验线, 用于轨道交通车辆修造。	2018. 5- 2020. 3	15200	5000	联合厂房基本完工。	沣东新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
(六) 其他 (12个)				869406	175285					
1	环普西安沣东创新城	项目总建筑面积约70万平方米，主要以信息技术及服务为重点发展领域，建成后由项目公司自持经营，自主招商。	2019.9-2023.10	300000	50000	启动项目建设。	沣东新城	新建	是	是
2	临空产业园项目（二期）	项目拟新建大中小类型的厂房15栋，建设配套办公楼及服务用房两栋，总建筑面积约12万平方米，其中：地下建筑面积约8500平方米，同时，为保证整个园区室外工程协调统一，对一期室外管网、景观绿化、道路、照明等工程进行的提升改造。	2019.05-2022.05	95606	45685	框架结构厂房及服务中心主体施工完成至一层，钢结构厂房主体施工完成	空港新城	新建	是	否
3	军民融合产业园（一期）项目	项目一期占地约158亩，拟建设总建筑面积约17.38万方，包括半定制化工业厂房、集中办公及配套用房等	2019.9-2022.12	77800	17000	完成土地、规划、施工等前期报建手续办理，完成设计、监理、施工招标，完成项目土方及桩基施工	空港新城	新建	是	是
4	云泰数通西安泾河新城大数据中	项目占地60亩，总建筑面积60000平方米，共配置7500台机柜，包括数据中心、云集换研发和大数据实训基地。	2019.8-2021.12	100000	10000	开工建设	泾河新城	新建	是	是
5	商品砼及沥青混凝土搅拌站	项目总建筑面积5.25万平方米，主要建设办公及试验楼、职工宿舍、餐厅、商品混凝土搅拌楼等。建设期2年。	2018.9-2019.12	23000	8000	完成项目主体建设	空港新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
6	中国西部先进核能技术研究院	总建筑面积14.4万平方米，建设钠—水蒸汽发生器综合性能考核试验验证大科学装置；空间堆基础实验板块；先进压水堆基础实验板块；第四代反应堆基础实验板块。	2019.04—2022.12	100000	8000	基础施工。	沔西新城	新建	是	是
7	斯莱克丝路总部研发中心	项目总建筑面积约9.1万平方米，建设内容包括研发中心、国家智能制造研究中心、及医学精准靶向放疗设备研究中心等。	2019.9—2022.12	42000	8000	启动项目建设。	沔东新城	新建	是	是
8	科创智慧产业园（一期）	项目规划总建筑面积35000平方米，建设内容为精准医疗产业楼。	2019.6—2020.12	15000	8000	钢结构主体施工完成。	沔东新城	新建	是	否
9	云检科创园	项目总建筑面积10.9万平方米，建设内容包括检验检测楼、科研楼、综合楼及配套用房。	2019.9—2022.12	60000	7100	土方工程施工完成，基础结构施工完成。	沔东新城	新建	是	否
10	西北工业大学无人系统技术研究院	总建筑面积20万平方米，主要建设融合空、天、地、海、电多维空间、具备自主感知、智能决策、自主协同及人机共融能力的相关科学技术研究院及配套设施。投运后年产值5亿元，税收1亿元。	2019.04—2022.12	26000	6000	基础施工。	沔西新城	新建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
11	西安视源时代科技有限公司研发中心	项目总建筑面积约5.5万平方米，建设内容包括用于人机交互技术研究及其配套研发测试的研发办公楼、行政配套办公室及地下室等。	2019.9-2021.12	25000	5000	启动项目建设。	沣东新城	新建	是	是
12	咸阳秦城机动车环保安全检测公司项目	位于秦咸六路以东、铁路转运线以北、兰池四路以南、恭西村以西区域；主要建设环保废气检测车间、外检车间、车管所业务楼、宿舍楼、餐厅及相关附属设施（大车检测线三条、汽摩混合检测线一条）。	2017.09-2020.01	5000	2500	内部装修完成80%	秦汉新城	续建	是	是
四、服务业（109个）				31852605.4	5113163.4					
（一）旅游文化（8个）				2511300	310000					
1	空港绿地国际会展综合体	总建筑面积约45万平方米，主要建设国际会展中心、会议中心、星级酒店、办公中心以及高端住宅。将成为“一带一路”上最具临空特色的会展新地标。	2019.08-2024.08	445000	139000	会展场馆及商务配套部分地下、基础工程、地下室工程全部完成，开始地上工程施工。	空港新城	新建	是	是
2	西安国际美术博物馆暨西安国际美术城项目	总建筑面积约31万平米，其中西安国际美术博物馆，总用地面积57.4亩，总建筑面积为0.6万平方米，主要建设少儿馆。西安国际美术城项目占地总面积67.4亩，总建筑面积为8.2万平方米，主要建设画家公寓。	2015.5-2020.12	250000	40000	美术城博物馆项目完成总工程量60%；美术城一期项目完成	空港新城	续建	是	是
3	丝路风情城三期未来科技小镇项目	主要建设内容180米左右超高层大楼（含300间客房五星级酒店），建筑面积超10000平米大剧院一座，不少于200间客房的四星级酒店一处及未来科技体验中心和智能生活区等。	2019.09-2021.12	1200000	35000	完成前期手续办理，力争年内开工建设。	沣西新城	新建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
4	丝路风情城·丝路欢乐世界	建设中国、亚细亚和欧洲三个主题板块，设置多媒体、机械、表演和其他四大类设备。	2017.11-2020.12	290000	30000	丝路欢乐世界项目北大门（亚欧纽带）主体完成，丝路欢乐世界项目飞翔影院、童话园封顶，丝路欢乐世界项目南大门（丝路会客厅、无动力亲子乐园）封顶。	沅西新城	续建	是	是
5	秦文明广场雕塑	选址：秦文明广场中轴景观带，主要建设文化雕塑	2018.09-2019.10	25000	25000	完成中轴及已确定雕塑小品工程施工	秦汉新城	续建	否	否
6	旭生国际文化展示中心	项目主要建设文化交易中心、办公楼、酒店、艺术公寓等。	2018.11-2020.12	49300	15000	完成主体建设35%	空港新城	续建	是	是
7	特拉福德中心	特拉福德商业中心建设购物、娱乐、餐饮等于一体的商业综合体，影视文化体验园以动漫、电影为原型，运用高科技打造梦幻、娱乐的水上文化体验区，另外配套建设特拉福德酒店。	2014.10-2021.12	190000	15000	室内水公园完工；酒店开始主体施工	泾河新城	续建	是	是
8	360剧场	总建筑面积4万平方米，建设两座剧场及地下车库。	2019.03-2021.06	62000	11000	正负零以下完成。	沅西新城	新建	是	是
(二) 总部商务 (23个)				4695779	724956					
1	沅西新城丝路科创谷理想公社	总建筑面积218万平方米，其中住宅50.33万平方米，办公50.29万平方米，公寓24.4万平方米，商业14.16万平方米，地下空间72万平方米，其他配套6.88万平方米。	2019.06-2022.12	1600000	110000	完成土地购置及施工图设计，完成住宅区域土方开挖。	沅西新城	新建	是	否
2	中国国际丝路中心大厦	项目总建筑面积约46.6万平方米，建设内容包括超高层甲级办公、五星级酒店、会议中心及商业。	2018.3-2024.6	400000	100000	土方工程施工完成50%，部分开展主体结构施工。	沅东新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
3	中电建综合开发项目	项目占地面积108亩，总投资17亿元，总建筑面积18万m ² ，主要建设高层住宅、底商。	2019.3-2022.12	170000	98000	建至地上20层	西咸集团	新建	是	是
4	中国国际丝路中心一期	项目总建筑面积约70.6万平方米，建设内容包括酒店、公寓、办公楼等。	2017.11-2021.12	440000	70000	主体结构施工。	沣东新城	续建	是	是
5	万维创智产业园	项目总建筑面积约15万平方米，建设内容包括综合楼，检验检测楼、人才公寓、科院楼、综合配套设施及地下停车场。	2019.4-2022.12	280000	46163	土方工程施工。	沣东新城	新建	是	否
6	沣东自贸新天地·文创街区	项目总建筑面积约19万平方米，建设功能为自贸文创区。	2019.3-2020.12	110000	41052	主体施工。	沣东新城	新建	是	否
7	西部云谷（二期）	总建筑面积约34万平米，绿化率25.8%，建设2484个停车位和14栋单体。	2016.08-2020.12	150000	25000	多层部分4#、5#、6#、7#、9#、10#楼交付使用；厂房8#、12#楼完工，交付使用；高层部分1#、2#、3#、14#楼完工，交付使用。11#楼完成主体建设2万平方米。	沣西新城	续建	是	是
8	西部云谷（三期）	总建筑面积约30万平米，绿化率30%，建设12栋单体。	2018.03-2021.12	100000	24000	多层厂房8#、9#、10#、11#、12#楼建成，高层区人才中心2#、4#楼主体封顶。	沣西新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
9	深圳航空西安运营基地	项目总建筑面积约7.8万平方米，建设项目包括综合办公楼、生产运行楼、出勤楼、维修库房、食堂以及其他配套设施，分两期建设。	2018.8- 2020.12	56500	22000	一期主体施工	空港新城	续建	是	是
10	西安空港企业总部商务中心项目	项目总建筑面积约为51.52万平方米；主要建设商业、写字楼、精装公寓、酒店等。	2018.3- 2020.9	261660	20000	1-4号楼完成主体封顶；酒店完成主体封顶	空港新城	续建	是	是
11	国际科创商务广场	项目总建筑面积约23万平方米，建设内容包括商业、办公楼及配套设施。	2017.6- 2021.21	270000	20000	主体结构施工。	沣东新城	续建	是	否
12	四川航空西安运营基地	总建筑面积10.5万平方米，主要建设生产运营中心、酒店、综合办公大楼、后勤用房及相关配套设施、生产运营车间厂房、保障房等，分两期建设。	2017.12- 2020.12	70000	17000	一期主体封顶	空港新城	续建	是	是
13	空港国际商务中心二期项目	总建筑面积约10.5万平方米，建筑内容为会议中心、企业办公、规划展馆、档案馆等	2018.6- 2021.12	97300	16694	主体施工	空港新城	续建	是	否
14	西藏航空西安运营基地	总建筑面积约9.8万平方米，主要建设西藏航空办公楼、出勤楼、酒店等设施，为西藏航空西安机场运营提供保障。	2019.11- 2021.12	80000	15500	项目开工建设	空港新城	新建	是	是
15	西安空港企业总部基地项目	项目总建筑面积约为24.37万平方米；主要建设商业、写字楼、精装公寓、酒店等。	2018.3- 2020.10	125780	15000	一期主体施工	空港新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
16	中业嘉豪总部项目	总建筑面积约25万平方米，主要建设中业大厦及其配套设施。投运后年产值8000万元，税收700万元。	2019.04-2022.12	100000	15000	基础施工。	沔西新城	新建	是	是
17	南方航空西安分公司运营基地	总建筑面积约8.15万平方米，主要建设综合办公楼、空勤出勤楼、后勤用房及倒班宿舍、相关配套设施、保障用房等。	2019.09-2020.12	50500	14000	一期主体施工	空港新城	新建	是	是
18	沔东新天地	项目总建筑面积约13.8万平方米，建设内容包括酒店、写字楼、公寓、商业、车库等。	2018.9-2022.6	60000	13000	土方施工完成，开展基础结构施工。	沔东新城	续建	是	是
19	凌云国际	总建筑面积约8.37万平方米，拟建设三栋办公大楼。主要满足西部机场集团建设指挥部300人以上的办公需求及参建单位大量的办公需求。随着T5航站楼的建成投运及空港新城站前商务区的开发建设，项目后期进行市场化租赁运营。	2019.06-2021.12	56039	10647	土方开挖、基坑支护、桩基施工及检测，地下室施工，完成出±0。	空港新城	新建	是	是
20	沔东i未来	项目总建筑面积约10.87万平方米，建设内容包括酒店、办公楼及配套商业。	2019.3-2023.12	95000	10000	基础施工。	沔东新城	新建	是	否
21	总部经济园3、4、6#楼	总建筑面积7.5万平方米，3、4、6#楼均为办公楼，地下室为2层钢结构车库。	2017.06-2019.12	18000	8500	建成投用。	沔西新城	续建	是	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
22	沔东自贸新天地·文创大厦	项目总建筑面积约18万平方米，建设功能为国际自贸办公及酒店区。	2019.3-2021.6	73000	8400	启动项目建设。	沔东新城	新建	是	否
23	沔西国际大厦	总建筑面积11万平方米，建设地下二层车库和地上5层商业楼。	2016.07-2019.12	32000	5000	建成投用。	沔西新城	续建	是	否
(三) 物流 (8个)				448820	157643					
1	安博沔西物流中心项目	总建筑面积20万平米，建设安博沔西物流中心项目，包括8个仓储、加工厂房等。投产后年产值7亿元人民币，税收8000万人民币。	2018.04-2021.02	130000	37000	一期1#2#3#4#库完成建设。	沔西新城	续建	是	是
2	富立物流园	项目总建筑面积7.3322万平方米，主要建设物流仓库，倒班楼等	2018.6-2019.12	48720	25000	完成主体建设	空港新城	续建	是	是
3	陕西国际快件产业园	项目总建筑面积约10.6万平方米，主要建设国际快件公共监管中心、大客户专用监管分拨中心、综合服务中心（综合办公大楼与海关办公大楼）、出口监管仓库、生活配套中心、地下停车场及配套设备用房等，分两期建设。	2018.9-2020.10	44800	25000	一期主体施工	空港新城	续建	是	是
4	巴夫洛电商冷链物流园	总建筑面积10万平方米，主要建设电子商务、生物医药的电商冷链物流基地，建设1幢立体温控库、3幢阴凉库。	2017.8-2019.7	41000	22643	完成建成，投入运营。	空港新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
5	安华维龙（西咸·秦汉新城）电子商务园项目	位于秦汉新城周陵新兴产业园内，周武路以东、周成路以西、天工二路以北、天工三路以南区域；主要建设集分拨、配送、结算和运营等功能为一体的现代物流电子商务产业园。	2017.06-2020.12	55800	14000	1至4#厂房主体建成，5至8#厂房进行打桩	秦汉新城	续建	是	是
6	联储空港现代物流基地	总建筑面积3.5万平方米。主要建设综合楼、1#和2#流转仓、门房，还有建设站台及回车场、堆场、物流车辆停车场、绿化及道路等公用辅助设施；建设期2年。	2018.4-2019.12	20000	13000	完成项目主体封顶	空港新城	续建	是	是
7	国家物资储备西部核心物流基地项目	建设11万平米仓库及3万平米办公楼	2016.1-2020.12	48500	13000	完成8.5万平方米仓库交工验收及园区配套设施建设	泾河新城	续建	是	是
8	丰树泾河现代物流综合服务产业园项目	建设面积约8万m ² 的仓储物流设施	2018.12-2021.12	60000	8000	开始主体施工	泾河新城	续建	是	是
（四）科技服务（3个）				862000	64000					
1	天羽飞行训练中心项目	总建筑面积约33万平方米，主要建设内容未飞行楼、乘务楼、酒店、办公楼、体验中心、配套宿舍及商业、食堂、室内运动中心及相关配套生活设施等。	2018.10-2022.03	402000	30000	一期进行主体施工	空港新城	续建	是	是
2	浙商银行互联网金融科研中心项目	总建筑面积24万平方米，主要建设浙商银行数据灾备中心，互联网金融产品软件研发中心、培训中心、客服中心、浙商银行西咸分行、配套公寓、特色金融街区以及浙商基金创投小镇。	2019.03-2023.10	250000	29000	主体施工。	沣西新城	新建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
3	陕西水务科技产业园项目	建设集水处理技术板块、新技术孵化板块、水环境治理板块、智慧水务板块、水务技术交易板块等五大业务板块于一体的陕西省水务科技产业园。建成后年产值27亿元，税收8100万元。	2019.06- 2022.12	210000	5000	基础施工。	沔西新城	新建	是	是
(五) 商贸 (33个)				15475559	2003247					
1	西安恒大文旅城项目	项目选址位于张良路以北，泾渭大道以西区域。主要建设文化旅游产业及产业配套	2018.3- 2022.9	10000000	700000	土方开挖和桩机施工，部分进行主体结构施工	秦汉新城	续建	是	是
2	吾悦广场	拟建设时尚购物中心、精品商业街区等于一体的城市商业广场，6栋商业楼，14栋住宅楼，总建筑面积是332944m ² 。	2017.10- 2020.10	300000	150000	全部主体封顶，内部安装完成50%	沔西新城	续建	是	是
3	新里格林公馆	位于秦汉大道以东，机场中线以北区域。主要建设围绕格林童话小镇主题，打造欧洲风情人文社区	2018.9- 2022.3	500000	150000	进行基础施工	秦汉新城	续建	是	是
4	万科大都会（二期、五期、六期）	总建筑面积65万平方米，建设52栋商品房住宅，10栋洋房，1座幼儿园及其他配套。	2018.09- 2020.10	420000	120000	主体封顶。	沔西新城	续建	是	是
5	万科秦汉新城（二期）项目	该项目位于西咸新区秦汉新城兰池三路以北、同辙路以南、秦苑三路以东、规划一路以西区域；主要建设高层住宅、洋房、菜店及其他配套设施。	2018.05-- 2021.06	120000	90000	主体结构封顶	秦汉新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
6	富力（西安）环球商贸港	项目总建筑面积约32.16万平方米，分为三期，一期创意办公；二期酒店；三期商业。	2018.3- 2020.11	196000	70000	一期主体封顶；二期主体完成80%	空港新城	续建	是	是
7	西咸自由贸易企业服务中心（2#地块）	总建筑面积21.75万平方米。主要建筑为企业办公场所及配套工程。	2019.6- 2021.12	104600	65000	主体结构出正负零	西咸集团	新建	是	否
8	绿地自贸综合体	位于金旭路以南、河堤路以北、渭城四路（朝阳六路）以西、渭城三路以东区域。主要建设包括自贸大厦、五星级酒店、商墅及配套商业	2018.9- 2022.3	500000	60000	上半年完成基础施工，年底前完成正负零	秦汉新城	续建	是	是
9	蓝光·雍锦湾（卫计委配套住宅）	总建筑面积22.1万平方米，建设17栋住宅楼、商业楼群等。	2019.05- 2021.11	143000	50000	主体施工。	沣西新城	新建	是	是
10	德杰国际城二期项目	主要建设五星级酒店；写字楼；住宅一期项目建设4栋住宅楼；住宅二期项目建设多层11栋、小高层建筑8栋、商业建筑、停车库及相关辅助配套设施	2016.12- 2020.12	300000	50000	4#、10#楼主体过半	秦汉新城	续建	是	是
11	西安星河湾二期住宅项目	位于兰池二路以北、秦苑三路以东、秦苑五路以西、咸铜铁路以南；主要建设9栋住宅楼。	2017.05- 2019.12	130000	50000	主体封顶，内部装修开始	秦汉新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
12	陕西省长安航旅酒店集群项目	项目总用地92.6亩，拟在所拍取的项目地块固有原7栋建筑单体上的基础上新建建筑单体1栋（6#楼），该项目总建筑面积为141857.87m ² ，其中1#、2#、3#、5#、7#、8#、9#建筑物为所拍地块固有建筑物，总建筑面积为85131.75m ² ，6#建筑物为本次项目新建建筑物，建筑面积为56726.12m ² 。拟将该项目地块共分为三期开发，一期工程为1#、2#、5#建筑物内外装修改造工程，拟将1#、2#建筑物装修为四星级酒店，共设有客房468间，其中：配套有中西餐厅、接待大厅等功能间；5#建筑物装修为餐饮、办公及会议配套用房。二期工程为6#新建建筑物，拟建为五星级酒店，共设有客房309间，宴会厅、游泳池、健身房、中西餐厅等配套齐全；三期工程为3#、7#、8#、9#建筑物内外装修改造工程，拟装修为商业及办公用房	2018.7- 2023.2	183562	40923	一期：新设计土建工程施工完成70%，电气工程施工完成30%，外墙装饰施工完成 二期：±0.000以下结构施工完成； 三期：7#楼加固及装修全部完成	空港新城	续建	是	是
13	紫薇·铂樾府	建设面积约3万平方米，建设内容包括住宅、商业、配套公建。	2019.03- 2020.10	94000	35066	主体施工。	沔西新城	新建	是	是
14	西部机场集团生活基地一期	主要建设住宅及其配套设施	2015.3- 2022.12	400000	35000	进行主体施工	秦汉新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
15	绿地2.2期	项目总建筑面积171473平方米，建设期为3年，建设集酒店、商业、办公、航空服务、创意产业、高档住宅为一体的示范城市综合体	2018.3- 2021.12	80000	34000	一起建成，二期主体施工	空港新城	续建	是	是
16	佳莲学院里一期项目	项目位于兰池大道与兰池二路，秦宫二路与秦宫三路之间。总规划建筑面积68万平方米，一期建筑面积17万平方米，一期建设11栋高层及6栋商业。	2018.03-- 2020.12	380000	33000	进行主体施工	秦汉新城	续建	是	是
17	中天秦汉新城B区项目	秦苑七路以东，泾渭大道以西，咸铜铁路以南，同律路以北区域；主要建设内容为住宅及配套商业、车库及相关辅助配套设施。	2017.10- 2021.12	300000	33000	进行主体施工	秦汉新城	续建	是	是
18	西咸立体城市壹号	位于兰池大道以北，秦汉新城管委会以东，主要建设内容为办公、公寓、商业	2013.06-- 2022.12	62000	31000	结构封顶、幕墙完成60%，装修完成50%。	秦汉新城	续建	是	是
19	西安新城吾悦广场	项目总建筑面积约29.68万平方米，建设内容包括商业广场、商业街区、住宅、公寓等。	2017.11- 2019.12	268350	30000	建设完成。	沣东新城	续建	是	是
20	春城十八里住宅小区项目	位于陕西省西咸新区秦汉新城渭河北岸综合服务区：兰池大道以南，河堤路以北，福银高速以东区域；主要建设底层住宅、低密度住宅、配套商业	2014.12—2 020.12	150000	26000	进行主体施工	秦汉新城	续建	是	是
21	西咸经济交流服务中心（3#地块）	总建筑面积约25.88万平方米，主要建筑为办公场所、生活配套等综合建筑。因部分拆迁未完成，分为一期、二期建设。	一期： 2017.7- 2020.8 二期： 2019.6-	117500	25000	一期：幕墙施工完成； 二期：出正负零。	西咸集团	续建	是	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
22	中国西部科技创新港配套商业设施	总建筑面积23万平方米，建设创新港科创基地酒店、文娱中心、咖啡街区及商业配套实施。投产后年产值5亿元，年税收3000万元。	2018.04- 2020.12	170000	20000	主体施工。	沅西新城	续建	是	是
23	大秦·山水逸境项目	位于咸铜铁路以南，汉关二路以北，规划路以西，秦苑四路以东区域；主要建设11栋住宅楼、2栋商业楼及辅助配套设施等。	2018.03- 2020.08	40000	20000	进行主体施工	秦汉新城	续建	是	是
24	西咸会议中心	项目位于西咸金融港项目4-A裙楼，总计4层，建筑面积约1.8万平方米。	2019.1- 2019.9	18000	18000	完工	西咸集团	新建	是	否
25	茯茶镇商业街温泉酒店	建设温泉酒店、客栈总建筑面积40462m ² ，建设内容包括主体施工、内部功能改造、装饰、装修风格改造提升及配套设施改造。	2018.09- 2019.12	18830	15830	项目完工	泾河新城	续建	是	是
26	西咸新区国际文创园一期	项目位于文教八路以北，文教六路以南，文韵三路以东，沅柳路以西。占地45亩，总建筑面积约12万平方米，地下两层，地面共计7栋（1#-7#楼）	2017.10- 2020.12	65000	14000	1#-5#号楼基本完工，6#、7#楼完成70%。	西咸集团	续建	是	否
27	秦汉天成汇	项目位于天工二路与周成路十字东南角，为综合体项目，共8栋楼，包含商业、酒店、医院、办公等功能	2017.4- 2019.8	34000	11000	进行外部装修	秦汉新城	续建	是	是
28	西咸金融服务港（4#地块）	总建筑面积23.1万平方米，主要建筑为会议中心、企业办公楼等。	2017.1- 2019.9	105089	5500	交付使用	西咸集团	续建	是	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
29	丝绸之路贸易产业中心（1#地块）	总建筑面积约22.26万平方米，主要建筑为贸易企业办公场所、贸易交流设施及配套工程酒店等工程。	2017.1-2019.9	103000	5000	交付使用	西咸集团	续建	是	否
30	西咸集团办公楼	位于起步区4#地块A楼。装修面积17586平方米。	2019.1-2020.6	6000	5000	装修完成80%	西咸集团	新建	是	否
31	沣西2011	总建筑面积1.9万平方米，建设13栋单体商业楼及地下车库。	2017.11-2019.12	11000	4000	建成投用。	沣西新城	续建	是	否
32	“橙天地”文化中心	总建筑面积19万平方米，建设内容包括商业综合体，商业街区，酒店及办公区域、酒店式公寓等。投运后年产值1.8亿元，税收2000万元。	2019.06-2022.12	150000	3500	基础施工。	沣西新城	新建	是	是
33	西安电子商务创业大厦	项目建设地上18层、地下1层创业大厦，建筑面积29291.21平方米。	2017.12-2019.12	5628	3428	项目完工	泾河新城	续建	是	是
（六）其他（34个）				7859147.4	1853317.4					
1	西安长安沣东碧桂园项目	项目总建筑面积约41.73万平方米，建设内容包括住宅、商业、幼儿园及地下停车场等。	2018.5-2022.12	448400	200000	主体结构施工。	沣东新城	续建	是	是
2	中国西部科技创新港高端人才生活基地（学镇西区）	总建筑面积52万平方米，建设55栋商品房住宅。	2018.04-2019.12	330000	190000	主体封顶。	沣西新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
3	保利和光辰悦（一期）	项目总建筑面积约31.5万平方米，建设内容包括住宅、公建配套等。	2018.9- 2022.6	250000	143000	主体结构施工。	沅东新城	续建	是	是
4	绿地新里公馆三期	项目总建筑面积约41.5万平方米，建设内容包括住宅、商业、公共配套设施等。	2019.4- 2022.12	250000	120000	基础工程施工。	沅东新城	新建	是	是
5	西咸文教园沅岭住宅项目	建筑面积约25万平方米，建设住宅楼、配套商业及幼儿园等。	2019.6- 2021.12	299900	119000	施工至主体	西咸集团	新建	是	是
6	滨江翡翠城	占地面积650971m ² ；建设联排别墅、高层、小高层、配套学校、商业等设施，建设建筑面积2074847m ²	2013.10- 2021.12	601019	111847	B2、B3、B4、A2组团20栋楼主体结构完工	沅河新城	续建	是	是
7	绿城·留香园	项目占地面积100亩，总投资16亿元，总建筑面积17万m ² ，主要建设小高层住宅、底商及幼儿园。	2019.6- 2022.12	160000	110000	施工至主体	西咸集团	新建	是	是
8	招商雍景湾	建筑面积约14万平方米，建设住宅楼、配套商业及幼儿园等。	2019.6- 2021.12	150000	88000	施工至主体	西咸集团	新建	是	是
9	绿地新里公馆	项目总建筑面积约54万平方米，建设内容包括住宅、商业及公共配套设施等。	2017.12- 2021.12	360000	80000	主体结构施工。	沅东新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
10	金辉城	项目总占地1046亩，总建筑面积2557277.08m ² ，建设独栋别墅、联排别墅、高层、小高层、商业、幼儿园等配套设施	2011.11-2028.12	1600000	70000	D1地块出正负零，D2地块土方开挖	泾河新城	续建	是	是
11	当代·嘉宝公园悦MOMA	项目总建筑面积约30万平方米，建设内容包括高层住宅、商业（含公寓）及幼儿园。	2019.3-2020.12	180000	60000	基础工程施工。	沣东新城	新建	是	是
12	中国西部科技创新港一期项目	总建筑面积159万平方米，建设期4年，一期建设科研板块、教育板块。	2016.01-2019.04	1040000	50000	竣工验收。	沣西新城	续建	否	是
13	西安咸阳国际机场站坪扩建工程	新建站坪约22.4万平方米，设置机位24C（12E）	2019.6-2020.5	49667	48167	2019年底完成水泥混凝土道面、排水、消防、助航灯光、供油、弱电等施工。剩余围界、标识标线等附属工程及不停航施工。	空港新城	新建	是	是
14	金辉·崇文府	项目建设15栋楼，其中高层4栋楼，多层11栋楼，占地46649.00 m ² ，总建筑面积118043.99m ²	2019.1-2021.6	90000	45000	开始进行主体施工	泾河新城	新建	是	是
15	泾干湖周边棚户区改造项目	建设总建筑面积34万平米的商业综合体公寓楼、商住楼、幼儿园、商业用房	2016.9-2019.9	137500	40000	项目完工	泾河新城	续建	是	是
16	乐华国际商业街	规划建设喜盈门建材家居城和酒店式公寓，以及商业综合体，总建筑面积约84.64万m ²	2013.3-2021.12	194760	35857	建材家居城完工并交付使用	泾河新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
17	水利坊二期	项目总建筑面积约22.3万平方米，容积率2.99，由8栋高层住宅、4栋商业及地下车库组成。	2017.7-2020.9	85000	35000	部分楼栋主体结构封顶。	沔东新城	续建	是	是
18	中国西部科技创新港高端人才生活基地（小户型住宅）	总建筑面积约6万平方米，建设4栋商品房住宅。	2018.10-2020.12	35000	31300	主体封顶。	沔西新城	续建	是	是
19	黄冈学府城（南区）	项目主要建设宽板式高层住宅，高层公寓及商业配套用房，占地150亩	2019.1-2022.5	140000	30000	一期主体施工完成	涇河新城	新建	是	是
20	黄冈学府城（北区）	项目主要建设宽板式高层住宅，高层公寓，幼儿园及商业配套用房，总建筑面积502050平方米。	2018.8-2021.5	200000	30000	1号、6号楼主体封顶	涇河新城	续建	是	是
21	绿地新里公馆二期	项目总建筑面积约19.6万平方米，建设内容包括住宅、商业及公共配套设施等。	2018.7-2021.12	140000	30000	主体结构施工。	沔东新城	续建	是	是
22	涇润花园	项目规划建设用地面积约40亩，拟建商住房5栋，其中安置住房2栋，幼儿园1所，总建筑面积166738m ²	2017.5-2020.10	49260	27260	完成16-19#楼主体建设	涇河新城	续建	是	是
23	翠缙庄园	建设中高层住宅，并建设两至三层的底层小区商业配套、物业用房等设施，同时规划配套一座幼儿园，总建筑面积约18万平方米	2018.4-2020.5	66000	27149	主体封顶	涇河新城	续建	是	是
24	香榭庄园	项建设生态养生住宅，西侧规划建设部分高层住宅及底商配套，建筑面积约27万m ²	2018.8-2022.6	135000	27000	1#-5#楼、13#、14#楼主体结构封顶	涇河新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
25	万和郡	项目建设多层、高层住宅及底商共784519.6m ²	2015.12-2021.10	175000	21000	7#、8#、9#、11#、12#楼开始主体建设工程；14#15#楼28层顶板钢筋绑扎完成；21#、22#、23#楼周边车库柱墩基开挖及砖胎膜砌筑。	泾河新城	续建	是	是
26	沔华熙城	项目总建筑面积约52.49万平方米，其中地上建筑面积约43.93万平方米，地下建筑面积约8.56万平方米，拟建住宅、配套公建、廉租房等。	2016.10-2023.7	283400	20000	启动主体结构施工。	沔东新城	续建	是	否
27	秦岭生物医药产业园	位于秦汉新城尚忠路以东，迎宾大道以西，文兴路以南，文清路以北区域；主要建设三级甲等综合医院，含医疗区、专业诊疗及医技楼等。颐乐养生公馆：位于迎宾大道以西，文兴路以南，文清路以北区域；主要建设老年公寓、健康体检中心、康复理疗中心、后勤服务配送中心、休闲活动中心等。建筑面积约80000平米。	2017.07-2020.5	53000	13000	颐乐养生公馆主体施工，部分装修	秦汉新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
28	重大国际会议保障设施升级改造项目	升级改造现T3航站楼政务贵宾楼6400平方米；新建2155平方米的行李房；以及其他相关配套设施	2019.6-2020.05	13237.4	12737.4	一是升级改造现T3航站楼政务贵宾楼，包括现贵宾楼外立面改造、部分贵宾厅分隔装修、更换家具、机电和弱电系统改造及加建迎宾门厅，总面积约6400平方米；二是新建约2155平方米的行李处理用房；三是优化区域交通，拓宽南辅道约695米；四是提升场区整体环境，配套建设约1.3万平方米的景观绿化广场、1.5万平方米的停车场以及其他附属设施	空港新城	新建	是	是
29	沔西平安大厦	总建筑面积6.5万平方米，建设两栋办公楼。	2019.03-2021.12	54704	11000	主体施工至4层。	沔西新城	新建	否	否
30	内蒙古蒙草生态股份陕西秦草基地项目	建设大秦生态植物种质资源库平台、生态系统研究总院、创新中心及生态空间展示平台（草博园）、配套种质资源圃等（无大体量建筑物）。	2018.09-2020.05	20000	10000	完成基础设施建设。	沔西新城	续建	是	是
31	“麦乐食品园”项目	主要建设生产线、生产厂房、办公大楼及相关配套设施	2018.7-2020.5	9300	5000	厂房主体过半	秦汉新城	续建	是	是
32	西安（秦汉）同位素医药中心项目	同位素医药生产厂房包括碍及正电子药物生产线及药品生产原材料库，产品包装间，暂存库及配套办公用房等	2019.3-2020.12	6000	5000	年底前厂房主体过半	秦汉新城	新建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
33	大医科技城项目	项目打造大医国际智造中心、泰和诚国际医院、世纪友好国际医教研学基地、大医健康中心及其配套	2018.10-2021.12	200000	5000	进行基础施工	秦汉新城	续建	是	是
34	西安每一天便利店总部项目	总建筑面积5万平方米。建设西安每一天便利连锁超市总部、生鲜加工配送车间。投运后年产值30亿元，税收8000万元。	2019.04-2022.10	53000	2000	一期主体施工。	沣西新城	新建	是	是
五、民生工程（61个）				5728525	995289					
（一）棚户区改造（4个）				290600	65631					
1	空港花园棚户区改造（二期）项目	总建筑面积约23万平方米，建筑内容为住宅、商业、幼儿园、配套用房等	2018.5-2022.12	107700	37900	进行主体及装修施工	空港新城	续建	否	否
2	空港幸福里棚户区改造（四期）项目	总建筑面积约14.5万平方米，建筑内容为住宅、商业、配套服务用房等	2018.4-2021.12	77600	18558	主体封顶	空港新城	续建	否	否
3	空港幸福里棚户区改造（三期）B区项目	总建筑面积约20万平方米，建筑内容为住宅楼、商业、幼儿园	2015.11-2021.12	91000	6073	主体封顶，二次砌体施工完成，开始装修施工	空港新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
4	空港阳光里棚户区改造（三期）项目	项目总建筑面积约3.1万平方米，包括：住宅楼、配套商业、物业服务用房等功能	2016.12-2020.12	14300	3100	景观绿化开工	空港新城	续建	否	否
（二）保障性住房和安置小区（19个）				3183369	421420					
1	沔阳七里镇安置项目	项目总建筑面积约47万平方米，建设内容包括住宅、商业、幼儿园、地下车库、人防工程及设备用房等配套设施。	2016.11-2022.06	603333	100000	DK1：项目完工。DK2：项目主体封顶，二次结构完成50%。	沔阳新城	续建	否	否
2	崇文保障房	项目包括8号地块保障房二期及焦村城改（2#地块安置房）项目建设	2014.8-2021.10	199016	43864	8号地块保障房二期土方开挖完成，桩基施工完成，地下车库施工完成50%；焦村城改（2#地块安置房）项目完成门窗工程、消防工程、室外工程、公共部分装修及地下车库安装。	涇河新城	续建	否	否
3	联沔和园项目	总建筑面积40万平方米，建设12栋住宅（含地下车库、幼儿园），6栋商业。	2019.03-2021.09	161696	43000	施工至四层。	沔西新城	新建	否	否
4	天福和园（二期）	总建筑面积约43.5万平方米，建设15栋高层保障房。	2017.11-2020.05	120000	30000	6栋楼主体封顶；1栋楼施工至27层；其余8栋楼施工至5层；北侧部分车库结构完成50%；南侧车库主体完成。	沔西新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
5	周礼佳苑二期	位于天汉大道以北，天工一路以南，陕西电缆厂以东，周康路以西	2018.4- 2021.6	96854	29000	主楼主体施工至正负0	秦汉新城	续建	否	否
6	沔润和园（二期）	总建筑面积约19万平方米，建设6栋高层保障房。	2017.06- 2020.09	51300	26000	主体封顶，车库施工完成。	沔西新城	续建	否	否
7	秦兴佳苑二期	位于天工二路西段以南，汉赋路以北，秦直四路以西，秦直三路以东，总建筑面积571880平方米，建筑24栋3217套住宅，同时配建幼儿园、商业及其他配套建筑	2017.10- 2020.12	152968	25000	部分主楼主体施工	秦汉新城	续建	否	否
8	秦风佳苑北区	亚夫街以南，汉韵一路以东，沔泾大道以北，汉高大道以西，项目总建筑面积约347589平方米，主要配建城市棚户区改造住房1979套及相关配套设施	2019.03- 2021.12	130000	20000	进行桩基施工	秦汉新城	新建	否	否
9	兰池佳苑二期	位于兰池二路以北，咸铜铁路以南，光伏一路以西，分两期建设，主要建设保障房，同时配建商业、幼儿园、小学及其他公共配套建筑	2017.11- 2020.12	141897	15000	进行主体结构施工	秦汉新城	续建	否	否
10	空港幸福里五期	总建筑面积约19万平方米，建筑内容为住宅、配套商业、公寓及社区物业用房	2019.9- 2022.11	201115	14575	项目开工建设	空港新城	新建	否	否
11	渭滨新家园	总建筑面积约13.5万平方米。建设住宅8栋，商业4栋，地下车库及配套设备用房等。	2018.06- 2020.06	65000	13800	入户门、单元门及防火门安装完成；屋面工程完成；室外工程完成50%。	沔西新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
12	空港幸福里六期	总建筑面积约19万平方米，建筑内容为住宅、配套商业、公寓及社区物业用房	2019.9- 2022.12	210713	13440	项目开工建设	空港新城	新建	否	否
13	望贤·城启	项目位于望贤路与沔经大道十字西北角，由7幢高层住宅楼和幼儿园、社区服务中心、商业及相关配套设施组成。对外销售6栋共计732套，另有1栋回迁安置房共计208套	2018.3- 2020.6	35000	12000	进行主体施工	秦汉新城	续建	否	否
14	渭柳四期	位于兰池四路以南，秦苑一路以西，秦柳路以东，兰槐路以北。同时配建幼儿园、商业及相关配套设施	2016.05- 2019.06	181693	9000	进行室外管网、道路施工；商业、幼儿园二次结构施工	秦汉新城	续建	否	否
15	费家崖安置房（瀛洲新苑）	项目包括11栋27-33层安置用房，2栋四层商业建筑，一栋幼儿园，占地101.6亩，建筑面积26.6万m ²	2015.9- 2019.12	73763	7741	项目完工	泾河新城	续建	否	否
16	秦韵佳苑一期	位于秦汉新城边界以东，秦政大道以西，汉都一路以南，汉都西二路以北区域。同时配建幼儿园、商业及其他配套建筑	2017.10- 2020.12	102162	7000	1#、2#、14#进行二次结构施工	秦汉新城	续建	否	否
17	沔科花园一期	项目总建筑面积约104.1万平方米，建设内容包括住宅、商业、地下车库及物业用房等其它配套设施。	2015.8- 2022.12	440500	6000	启动部分室外景观工程施工。	沔东新城	续建	否	否
18	王道村安置小区项目	总建筑面积约20万平方米，建设住宅楼、地下车库。	2019.03- 2021.12	60000	3000	完成基坑开挖。	沔西新城	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
19	启航馨苑安置项目	项目总建筑面积约27万平方米，建设内容包括住宅、配套公建、幼儿园、沿街商业、商务办公楼及地下车库等。	2016.11- 2019.6	156359	3000	项目基本完工。	沅东新城	续建	否	否
(三) 教育 (20个)				699201	253458					
1	西咸黄冈实验中学泾河学校	项目建设包括：行政楼、教学综合楼、艺术楼、图书馆、学术报告厅、多功能室、宿舍、操场看台、操场、篮球馆、食堂、风雨连廊、南北门楼等，总建筑面积182056.3m ²	2017.05 2019.07	100000	40000	项目完工	泾河新城	续建	否	是
2	沅东第七学校	项目位于尚航六路以西，尚航七路以东，沅明路以北，阳光城沅太花园以南，占地107亩，总建筑面积9.3万平米。设置42个班小学，24班初中和18班幼儿园。	2019.4- 2020.9	60000	27000	小学主体施工完成，幼儿园、初中主体完成50%	西咸集团	新建	否	否
3	创新港中学	总建筑面积13万平方米。建设教学楼、办公楼、图书馆、食堂、体育馆、宿舍楼等。	2019.03- 2020.08	75000	25000	主体完成，装修施工。	沅西新城	新建	否	否
4	西藏民族大学秦汉校区	位于位于文教组团南，高干渠以南，铁路货运北环线以北区域；主要建设教学实训区，学生生活区，体育生活区，大门及其他附属设施，规划建筑面积15.4万平方米。	2016.07- 2020.6	66000	25000	教学楼等进行装修施工及附属设施建设	秦汉新城	续建	是	是
5	西安高新高职高科学院	建设教学楼、报告厅、实验楼、学生公寓、餐饮中心、图文中心、行政办公楼、教工宿舍、科研楼、体育馆、地下车库等配套设施，总建筑面积259820m ²	2016.5- 2020.8	46930	20000	教学楼、餐饮中心、公寓楼完工并投入使用	泾河新城	续建	否	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
6	沔西新城第二学校	总建筑面积约9万平方米，建设办学规模为36班小学部和24班初中部。	2018.04-2020.08	45000	18000	主体完工，进行装修施工。	沔西新城	续建	否	否
7	沔西新城第三小学	总建筑面积约3.4万平方米，建设36班的教学楼、操场、绿化、食堂等。	2018.06-2020.06	28190	15000	主体完工，进行装修施工。	沔西新城	续建	否	否
8	沔西新城第四学校	总建筑面积3.3万平方米，建设教学楼、宿舍楼、食堂、操场等。	2019.03-2020.06	16911	10000	主体完成，装修施工。	沔西新城	新建	否	否
9	创新港小学	总建筑面积4.8万平方米。建设教学楼、食堂、体育馆。	2019.03-2020.06	25000	10000	主体完成，装修施工。	沔西新城	新建	否	否
10	高新一中泾河国际学校	包括教学楼、实验楼、体育馆、游泳馆、学校食堂等建设	2019.6-2021.8	100000	10000	基础设施开工建设	泾河新城	新建	否	是
11	西安理工大学高职高科学院	建设教学楼、报告厅、实验楼、学生公寓、餐饮中心、图文中心、行政办公楼、教工宿舍、科研楼、体育馆、地下车库等配套设施，总建筑面积308428m ²	2016.5-2020.8	35161	10000	教学楼、实验楼、图书馆、餐饮中心、公寓楼、行政办公楼、科技馆、教师发展中心、体育馆竣工并投入使用	泾河新城	续建	否	是
12	北营小学	项目东临尚航六路，北临能源二路，西侧紧临渭水园小区，项目占地2.9公顷，建筑面积约2.9万平米。设置36个班小学。	2019.11-2021.7	30000	10000	开工建设	西咸集团	新建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
13	渭柳初中	位于兰槐路以北，同书路以南，秦苑一路以东	2018.10- 2020.7	17492	6000	进行基础施工	秦汉新城	续建	否	否
14	沔东新城第一初级中学	项目总建筑面积约4.2万平方米，规划建设24个教学班，建设内容包括行政教学综合楼、地下车库等。	2019.4- 2020.7	12000	5000	土方开挖，基础施工。	沔东新城	新建	否	否
15	泾干镇中学小学部项目	建设6300m ² 的小学教学楼一栋。	2018.01 2019.12	4560	4458	主体施工完成	泾河新城	续建	否	否
16	创新港幼儿园项目	总建筑面积0.9万平方米，建设教学楼、宿舍楼、办公楼。	2019.03- 2020.06	6000	4000	主体完成，装修施工。	沔西新城	新建	否	否
17	秦汉小学	项目东邻秦宫三路，北临兰启路，西临秦清路，南侧秦汉初中	2018.10- 2020.10	15770	4000	进行基础施工	秦汉新城	续建	否	否
18	沔西新城第三幼儿园	总建筑面积约5000平方米，建设规模12班的教学楼、操场及绿化设施等。	2018.06- 2020.08	5687	3500	主体完工，进行装修施工。	沔西新城	续建	否	否
19	秦汉万科双语小学	项目地址为：兰池二路以北，同律路以南，规划路以东；建设内容：教育	2018.9- 2019.5	5000	3500	主体结构完成	秦汉新城	续建	是	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
20	教育卫生系统薄弱项目提升改造工程	主要建设学校教学楼、综合楼、食堂	2019.03-2020.12	4500	3000	学校教学楼、师生食堂及操场建设项目、卫生院提升改造项目	秦汉新城	新建	否	否
(四) 医疗卫生 (9个)				1434900	192600					
1	交大附属创新港医院项目	总建筑面积27.7万平方米, 建设门诊楼、医技楼、住院楼及相关配套设施。	2018.06-2020.12	280000	40000	门诊楼、医技楼完工。	沣西新城	续建	是	是
2	秦汉中心医院	北临天汉大道、东临泾渭大道(秦汉大道)、南邻旅游路、西靠皇家园林。拟建成1000张床位的三级甲等医院。	2018.8-2020.10	200000	40000	进行主体施工	秦汉新城	续建	是	是
3	陕西中医药学院第二附属医院迁建项目	总建筑面积23.2万平方米, 建设门诊楼、住院部、停车场、综合楼等。	2016.07-2019.05	129000	31000	投入运营。	沣西新城	续建	是	是
4	陕西沣东新城医院	项目总建筑面积约31万平方米, 建设内容包括门诊医技楼、妇儿中心、心血管中心、骨科及康复中心、肿瘤中心、综合楼、国际诊疗中心等。	2016.9-2020.12	350000	30000	主体结构施工, 部分楼栋封顶。	沣东新城	续建	否	是
5	永安医院二期	项目位于泾云大道西侧, 建设住院综合楼及配套基础设施	2017.7-2020.1	37900	24100	主体封顶、装修及配套设施全部完成	泾河新城	续建	否	是

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
6	德尚医院项目	总建筑面积12.9万平方米，建设门诊楼、医技楼、住院楼、科研楼、办公楼等。	2018.04- 2021.10	150000	10000	门诊楼、医技楼主体封顶。	沔西新城	续建	是	是
7	西北妇女儿童医院西咸妇产医院	占地66亩，总建筑面积约14万平方米，以“大专科、小综合”理念建设299张床位的三甲妇幼专科医院、辅助生殖中心。	2019.9- 2021.12	30000	8500	开工	西咸集团	新建	是	是
8	陕西省中医药研究院	项目总建筑面积10.84万平方米，建设内容包括中医药研究中心、区域优势病种研究中心。	2019.9- 2022.12	140000	5000	土方工程施工。	沔东新城	新建	否	是
9	空港国际医院	总建筑面积约11万平方米，建设集门、急诊楼，综合住院楼，综合办公楼，后勤生活区，配套建筑等为一体，包含高端妇产中心、健康管理（体检）中心、康复医学中心、创伤医学中心4大中心的营利性三级甲等医院。	2019.05- 2022.12	118000	4000	基坑开挖、正负零、门诊医技楼、病房楼、报告厅/餐厅、室外廊道等一期工程启动建设。	空港新城	新建	是	是
(六) 其他 (9个)				120455	62180					
1	泾河生态旅游观光路	泾河湾原有生态路改造施工，为附近村组进行道路联通，并配备绿化等设施	2019.03- 2020.06	24000	24000	泾河湾原有生态路改造施工，并配备绿化等设施	空港新城	新建	否	否
2	西咸新区第二水厂工程（一期）	项目占地面积约151亩，工程规模近期20万吨/天，远期50万吨/天，主要建设净水设施、生产废水处理及回用设施、附属设施及其他配套工程	2018.6- 2020.12	37400	10000	完成清水池、混合反应沉淀池和反冲洗滤池结构主体施工	西咸集团	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
3	西咸新区第三水厂项目一期供水工程（西咸新区垃圾无害化处理项目供水配套工程）	本项目为西咸新区垃圾无害化处理项目配套供水工程。项目占地面积约30亩，工程规模近期设计规模为1.8万吨/天，中期设计规模为5万吨/天，远期规模为10万吨/天，计划建设净水厂、水源泵房、输水管道等。	2018.6-2019.12	24000	8000	达到供水条件	西咸集团	续建	否	否
4	渭柳双创大街	位于渭柳佳苑二期与三期之间，进行双创大街改造，主要建设步行街、立面改造、装饰装修等内容	2019.3-2020.5	12000	5400	建设步行街、立面改造、装饰装修等内容	秦汉新城	新建	否	否
5	秦汉新城涉贫村农村安全饮水项目（改造提升）	为保证涉贫村居民生活用水的安全性，彻底完成贫困户摘帽任务，秦汉新城管委会决定对辖区101个村进行供水工程提升改造	2019.03-2019.12	6200	5000	有新建供水管理站及场内附属设施；新建水源井，配套及更换水泵，新增加压泵；调蓄构筑物、房建工程、新建管网、入户工程、新建附属设施工程等	秦汉新城	新建	否	否
6	崇文·六艺公园	项目占地33.6亩，建设餐厅、便利店、公厕等基础配套设施	2018.11-2019.12	2909	2700	项目完工	泾河新城	续建	否	否

序号	项目名称	建设内容及规模	建设周期	总投资	2019年底主要建设内容		责任单位	新建/ 续建	是否产 业项目	是否社 会投资
					年度投资	年底形象进度				
7	生物医药公共服务平台	主要搭建细胞实验室和基因实验室，其中细胞实验室组成规划由7建实验室、1间阳性实验室、1间病毒实验室、1间细胞检测室、1间抽血室、1间细胞储存室以及辅助车间组成。基因实验室组成规划由1间微生物实验室、1间培养室、1间试剂制备室、1间样品制备室、1间PCR室、1间文库质检室、1间基因测序室以及生物信息分析平台组成。	2019.6- 2019.10	2580	2580	搭建细胞实验室和基因实验室，其中细胞实验室组成规划由7建实验室、1间阳性实验室、1间病毒实验室、1间细胞检测室、1间抽血室、1间细胞储存室以及辅助车间组成。基因实验室组成规划由1间微生物实验室、1间培养室、1间试剂制备室、1间样品制备室、1间PCR室、1间文库质检室、1间基因测序室以及生物信息分析平台组成。	秦汉新城	新建	是	否
8	沔西新城至善养老康复中心项目	建设康复养老公寓、残疾人创业孵化基地、流浪乞讨人员救助点，特困人员供养中心、多功能办公楼等，将实现托老、养老、老年人和残疾人生活照料、康复护理、能力评估、精神慰藉、文化娱乐、智慧养老等服务。项目占地面积19900平方米（约30亩），建设面积13330平方米，床位512个，双人间100个，单人间33个，三人间93个。	2019.04—2 020.10	4156	2500	主体完工，完成内部装修和局部绿化	沔西新城	新建	否	是
9	陕西省西咸新区芋子沟水库提升改造工程	项目为西咸新区第三水厂的水源工程，工程建设内容为：大坝加固工程；新建溢洪道；新建放水设施；新建水库退水渠；库区左右岸防渗；大坝监测设施；新建水库管理站；增设水库安全防护网和警示牌等。	2019.4- 2020.12	7210	2000	达到供水条件	西咸集团	新建	否	否

西咸新区 2019 年重点前期项目

西咸新区2019年重点前期项目

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	行业类别	建设内容及规模	总投资	2019年工作目标	责任单位
合计：29					5237971		
一、基础设施建设（3个）					1021724		
（一）交通（1个）							
1	地铁16号线一期工程	前期	轨道交通	地铁16号线一期工程起点沣东小镇站，终点能源三路站，全长15.1公里，均为地下线，设车站8座	945900	开展项目工可研、初步设计等前期工作	轨道办
（二）城市功能配套（2个）							
1	餐厨垃圾无害化处理项目	前期	城市功能配套	建设一座餐厨废弃物资源利用和无害化处理场及其配套收运、监控体系。	20000	完成项目前期工作。	沣西新城
2	西咸公交场站建设项目	新建	基础设施建设	共14处公交场站建设项目，其中沣东新城3处，沣西新城4处，秦汉新城4处，泾河新城1处，空港新城1处，能源经贸区管理办1处。项目建设内容包括场站管理用房；充电桩、变、配电供电设施以及停车坪（库）等必要的服务设施。	55824	完成前期手续准备	西咸集团

序号	项目名称	建设性质	行业类别	建设内容及规模	总投资	2019年工作目标	责任单位
二、农林水和生态建设（2个）					16557		
（一）生态建设（2个）							
1	新创湖	前期	生态建设	绿化面积70.4万平方米。	10557	前期手续办理及施工图设计。	沔西新城
2	西部城市森林示范园项目	前期	生态建设	建设阔叶混交林、针叶混交林、针阔混交林、阔叶纯林、混交林及灌丛、生态防护林带及生产、附属设施（无大体量建筑物）。	6000	完成土地流转。	沔西新城
三、工业（4个）					1120000		
（一）电子信息技术（2个）							
1	西安恒大电池项目	前期	工业	一期主要建设标准化厂房、宿舍楼、食堂及相关配套设施	600000	进行前期手续办理	秦汉新城
2	广电总部项目	前期	电子信息技术	总建筑面积35万平方米，建设总部大楼、中心机房、呼叫中心、培训中心及临街商业楼群。投运后年产值5亿元，税收4000万元。	40000	完成招拍挂，启动施工许可证办理。	沔西新城

序号	项目名称	建设性质	行业类别	建设内容及规模	总投资	2019年工作目标	责任单位
(二) 生物制药 (1个)							
1	沅西新城巨子生物研发生产基地项目	前期	生物制药	总建筑面积8.2万平方米。包括特医食品研发、检测、办公楼，特稀有皂苷生物转化、降压产品、降糖产品生产线，院士创业加速器，博士后高端人才创业加速器，专家公寓等。投运后年产值20亿元人民币，税收11亿元。	60000	完成方案设计。	沅西新城
(三) 装备制造 (1个)							
1	泾河新城新恒业新能源产业基地	前期	装备制造	新建锂电池生产线5条；同时建设锂电池工程研发中心、电池材料及产品检测中心，办公用房、公寓房以及生产、生活配套设施等	420000	完成办公楼及研发楼建设	泾河新城
四、服务业 (14个)					1845390		
(一) 总部商务 (5个)							
1	逸沅国际大酒店	前期	总部商务	总建筑面积15万平方米，主要建设酒店大楼及辅助用房。投运后年产值9000万元，税收800万元。	61870	办理土地证，完成施工许可证办理。	沅西新城
2	沅西融沅商业综合体项目	前期	总部商务	建设商业综合体、四星级酒店、5A写字楼等。	159300	完成招拍挂，启动施工许可证办理。	沅西新城

序号	项目名称	建设性质	行业类别	建设内容及规模	总投资	2019年工作目标	责任单位
3	宏方-希尔顿欢朋酒店项目	前期	总部商务	总建筑面积7万平方米，拟建设国际四星级以上酒店，其中主楼采用国际标准规划，建设包括大床、标间、商务、套房四种房型客房、会议室、餐厅设施；副楼功能区主要建设以SPA、健身中心、行政酒廊以及便捷式商业为支撑的休闲配套。投运后年产值8000万，税收1000万。	25100	完成招拍挂，启动施工许可证办理。	沔西新城
4	宏方三期商业写字楼项目	前期	总部商务	总建筑面积3.5万平米，主要建设一栋商业综合写字办公楼。投运后年产值2000万元，税收100万元。	20000	完成施工许可证办理。	沔西新城
5	东航空港总部保障基地	新建	总部商务	项目总占地面积226亩，总建筑面积约34.34万平方米，规划建设东方航空西北分公司总部办公楼、航空产业联合办公楼、出勤公寓及住宅楼、员工服务中心、文化活动中心、商业服务设施。	218000	完成土地出让	空港新城
(二) 科技服务 (2个)							
1	资源卫星总部经济科技园项目	前期	科技服务	总建筑面积27.6万平方米，建设5A级写字楼、五星级酒店、酒店式公寓及配套设施，集资源企业总部办公、农、矿、油气资源卫星运维与数据开发于一体的科技园区。投运后年产值159亿元，税收2.5亿元。	200000	完成招拍挂，启动施工许可证办理。	沔西新城
2	陕西外经贸土地整理开发有限公司总部基地项目	前期	科技服务	总建筑面积约48万平方米，主要建设集团总部办公楼、科研中心、国际经贸交流中心、基础配套设施。投运后年产值30亿元，税收1亿元。	200000	完成招拍挂，启动施工许可证办理。	沔西新城

序号	项目名称	建设性质	行业类别	建设内容及规模	总投资	2019年工作目标	责任单位
(三) 商贸 (2个)							
1	智能制造产业园项目	前期	商贸	总建筑面积16万平米, 建设智能制造产业园项目, 主要包括: 地下恒温恒湿厂房、智能制造产业交易中心、总部办公大楼及酒店式公寓配套等。2022年底主体建成, 园区引入智能制造类企业不少于10家, 投运后年产值10亿元, 税收0.7亿元。	100000	完成方案设计。	沔西新城
2	空港新城ECO中心项目	新建	商贸	该项目位于机场T5航站楼东北方向。占地约73亩; 计划新建新建办公楼、公寓、商业等, 地下设人防及地下停车场等综合体建筑群, 建筑面积约112000平方米, 其中地上建筑面积72000平方米, 地下两层建筑面积为40000平方米。	117120	完成项目土地、规划等前期手续办理, 完成设计、监理招标工作	空港新城
(四) 其他 (5个)							
1	沙湾酒店	新建	服务业	占地155亩, 项目结合沔河、沙河优质景观资源, 以亲近自然、低调奢华理念, 打造国际级商业街区及度假酒店。	144000	确定合作方, 签订合作协议	西咸集团
2	沔河沙河三角洲住宅	新建	服务业	占地229亩, 打造滨水高品质的住宅, 提升文教园居住品质。	234000	解决耕占平衡指标, 与沙湾酒店一起签订合作协议	西咸集团

序号	项目名称	建设性质	行业类别	建设内容及规模	总投资	2019年工作目标	责任单位
3	中立卡尔城旅游综合体	新建	服务业	占地面积约35.5亩，总建筑面积约4.2万m ² ，项目围绕沙河优质景观资源，打造特色汽车旅游综合体。	26000	解决耕占平衡指标，出让土地	西咸集团
4	北辰集团西北总部	新建	服务业	占地面积约91亩，计划投资约14亿元，总建筑面积15万m ² ，主要建设北辰集团西北总部大厦、商务办公中心、国际会议中心、星级酒店、丝路国际酒业交易中心及相关配套设施。	140000	确定合作方案	西咸集团
5	正荣科创新城	新建	服务业	计划投资约20亿元，占地117亩，总建筑面积约24万m ² ，主要建设正荣集团西北总部、金融硅谷、国际交流中心、产业孵化中心及商业综合体配套设施。	200000	确定合作方案	西咸集团
五、民生工程（6个）					1234300		
（一）棚户区改造（2个）							
1	空港阳光里棚户区改造四期项目	新建	棚户区改造	项目总建筑面积约为31万平方米，项目包含住宅、商业、幼儿园、配套用房等功能	201500	完成招标	空港新城
2	西咸文教园棚户区改造三期	新建	棚改	项目总占地约为128亩，总建筑面积约为35万m ² 。项目拟选址科技路以南，文韬南路以北，文韬一路以东，文韬二路以西。	210000	完成选址论证、可研报告编制等前期工作。	西咸集团

序号	项目名称	建设性质	行业类别	建设内容及规模	总投资	2019年工作目标	责任单位
(二) 教育 (1个)							
1	空港实验学校	新建	教育	实验学校项目占地136亩，总建筑面积约66000m ² 。拟分为高中部及初中部建设，其中高中部设置36班、初中部设置24班，可提供学位3180个。 建设内容：包含教学及教学辅助用房、办公行政用房、师生生活用房约、地下车库面积、室内运动场馆等功能区域。	40000	完成项目前期手续，力争启动项目建设	空港新城
(三) 医疗卫生 (2个)							
1	西咸健康城	新建		项目位于西咸新区秦汉新城	550000	明确项目开发模式	西咸集团
2	西咸国际医学中心	新建	医院	占地面积约157亩，总投资约20亿元，计划建筑面积约15万m ² ，包含500床位的全新型现代化国际医疗中心，500床位的养老康复中心及中高端住宅和配套设施。项目建成后将成为西咸新区一地标性医疗综合体项目。	200000	确定合作方案	西咸集团
(四) 其他 (1个)							
1	西咸新区第二水厂出厂管道工程	新建	水的生产与供应业	项目沿自贸大道、正平大街、规划道路敷设DN1200-DN1600mm输水管道。管道长度约26km。	32800	完成项目前期工作	西咸集团