

香榭汇沣小区（住宅）二期

序号	楼栋号	层数	楼栋均价（元/m ² ）	建筑面积（m ² ）	整盘均价（元/m ² ）
1	1	10	22032.94	6789.20	23855.80
2	9	10	22483.90	6788.40	
3	10	8	23146.63	4444.28	
4	11	9	23125.90	6119.28	
5	12	10	23026.90	3393.00	
6	14	10	24009.90	6787.60	
7	15	10	25834.26	4328.02	
8	17	10	26467.75	8618.34	

香榭汇津小区（住宅）二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区西咸国际文化教育园文教六路以北，文教二路以南，沣柳路以西，文韵三路以东。				
楼幢号	1#		地上层数	10	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	169.76	26370.90	4476723.98	无装修
2	10102	169.76	26270.90	4459747.98	无装修
3	10201	169.76	21570.90	3661875.98	无装修
4	10202	169.76	21470.90	3644899.98	无装修
5	10301	169.76	21670.90	3678851.98	无装修
6	10302	169.76	21570.90	3661875.98	无装修
7	10401	169.76	21830.90	3706013.58	无装修
8	10402	169.76	21730.90	3689037.58	无装修
9	10501	169.76	21890.90	3716199.18	无装修
10	10502	169.76	21790.90	3699223.18	无装修
11	10601	169.76	21950.90	3726384.78	无装修
12	10602	169.76	21850.90	3709408.78	无装修
13	10701	169.76	22010.90	3736570.38	无装修
14	10702	169.76	21910.90	3719594.38	无装修
15	10801	169.76	22070.90	3746755.98	无装修
16	10802	169.76	21970.90	3729779.98	无装修
17	10901	169.76	22130.90	3756941.58	无装修
18	10902	169.76	22030.90	3739965.58	无装修
19	11001	169.76	21830.90	3706013.58	无装修
20	11002	169.76	21730.90	3689037.58	无装修
21	20101	169.70	25870.90	4390291.73	无装修
22	20102	169.70	25770.90	4373321.73	无装修
23	20201	169.70	21070.90	3575731.73	无装修
24	20202	169.70	20970.90	3558761.73	无装修
25	20301	169.70	21170.90	3592701.73	无装修
26	20302	169.70	21070.90	3575731.73	无装修
27	20401	169.70	21330.90	3619853.73	无装修
28	20402	169.70	21230.90	3602883.73	无装修
29	20501	169.70	21390.90	3630035.73	无装修

30	20502	169.70	21290.90	3613065.73	无装修
31	20601	169.70	21450.90	3640217.73	无装修
32	20602	169.70	21350.90	3623247.73	无装修
33	20701	169.70	21510.90	3650399.73	无装修
34	20702	169.70	21410.90	3633429.73	无装修
35	20801	169.70	21570.90	3660581.73	无装修
36	20802	169.70	21470.90	3643611.73	无装修
37	20901	169.70	21630.90	3670763.73	无装修
38	20902	169.70	21530.90	3653793.73	无装修
39	21001	169.70	21330.90	3619853.73	无装修
40	21002	169.70	21230.90	3602883.73	无装修

**香榭汇津小区（住宅）二期
商品住房一房一价清单**

项目地址	西咸新区西咸国际文化教育园文教六路以北，文教二路以南，沣柳路以西，文韵三路以东。				
楼幢号	9#		地上层数	10	
序号	房间号	建筑面积（m ² ）	单价（元/m ² ）	房屋总价（元）	装修标准
1	10101	169.71	26821.90	4551944.65	无装修
2	10102	169.71	26721.90	4534973.65	无装修
3	10201	169.71	22021.90	3737336.65	无装修
4	10202	169.71	21921.90	3720365.65	无装修
5	10301	169.71	22121.90	3754307.65	无装修
6	10302	169.71	22021.90	3737336.65	无装修
7	10401	169.71	22281.90	3781461.25	无装修
8	10402	169.71	22181.90	3764490.25	无装修
9	10501	169.71	22341.90	3791643.85	无装修
10	10502	169.71	22241.90	3774672.85	无装修
11	10601	169.71	22401.90	3801826.45	无装修
12	10602	169.71	22301.90	3784855.45	无装修
13	10701	169.71	22461.90	3812009.05	无装修
14	10702	169.71	22361.90	3795038.05	无装修
15	10801	169.71	22521.90	3822191.65	无装修
16	10802	169.71	22421.90	3805220.65	无装修
17	10901	169.71	22581.90	3832374.25	无装修
18	10902	169.71	22481.90	3815403.25	无装修
19	11001	169.71	22281.90	3781461.25	无装修
20	11002	169.71	22181.90	3764490.25	无装修
21	20101	169.71	26321.90	4467089.65	无装修
22	20102	169.71	26221.90	4450118.65	无装修
23	20201	169.71	21521.90	3652481.65	无装修
24	20202	169.71	21421.90	3635510.65	无装修
25	20301	169.71	21621.90	3669452.65	无装修
26	20302	169.71	21521.90	3652481.65	无装修
27	20401	169.71	21781.90	3696606.25	无装修
28	20402	169.71	21681.90	3679635.25	无装修
29	20501	169.71	21841.90	3706788.85	无装修

30	20502	169.71	21741.90	3689817.85	无装修
31	20601	169.71	21901.90	3716971.45	无装修
32	20602	169.71	21801.90	3700000.45	无装修
33	20701	169.71	21961.90	3727154.05	无装修
34	20702	169.71	21861.90	3710183.05	无装修
35	20801	169.71	22021.90	3737336.65	无装修
36	20802	169.71	21921.90	3720365.65	无装修
37	20901	169.71	22081.90	3747519.25	无装修
38	20902	169.71	21981.90	3730548.25	无装修
39	21001	169.71	21781.90	3696606.25	无装修
40	21002	169.71	21681.90	3679635.25	无装修

香榭汇津小区（住宅）二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区西咸国际文化教育园文教六路以北，文教二路以南，沣柳路以西，文韵三路以东。				
楼幢号	10#		地上层数	8	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	170.28	27610.90	4701584.05	无装修
2	10102	170.28	27510.90	4684556.05	无装修
3	10201	170.28	22410.90	3816128.05	无装修
4	10202	170.28	22310.90	3799100.05	无装修
5	10301	170.28	22510.90	3833156.05	无装修
6	10302	170.28	22410.90	3816128.05	无装修
7	10401	170.28	22670.90	3860400.85	无装修
8	10402	170.28	22570.90	3843372.85	无装修
9	10501	170.28	22730.90	3870617.65	无装修
10	10502	170.28	22630.90	3853589.65	无装修
11	10601	170.28	22790.90	3880834.45	无装修
12	10602	170.28	22690.90	3863806.45	无装修
13	10701	170.28	22850.90	3891051.25	无装修
14	10702	170.28	22750.90	3874023.25	无装修
15	10801	170.28	22550.90	3839967.25	无装修
16	10802	170.28	22450.90	3822939.25	无装修
17	20101	171.98	27110.90	4662532.58	无装修
18	20102	171.98	27010.90	4645334.58	无装修
19	20201	171.98	21910.90	3768236.58	无装修
20	20202	171.98	21810.90	3751038.58	无装修
21	20301	171.98	22010.90	3785434.58	无装修
22	20302	171.98	21910.90	3768236.58	无装修
23	20401	171.98	22170.90	3812951.38	无装修
24	20402	171.98	22070.90	3795753.38	无装修
25	20501	171.98	22230.90	3823270.18	无装修
26	20502	171.98	22130.90	3806072.18	无装修

香榭汇津小区（住宅）二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区西咸国际文化教育园文教六路以北，文教二路以南，沣柳路以西，文韵三路以东。				
楼幢号	11#		地上层数	9	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	169.98	27625.90	4695850.48	无装修
2	10102	169.98	27525.90	4678852.48	无装修
3	10201	169.98	22625.90	3845950.48	无装修
4	10202	169.98	22525.90	3828952.48	无装修
5	10301	169.98	22725.90	3862948.48	无装修
6	10302	169.98	22625.90	3845950.48	无装修
7	10401	169.98	22885.90	3890145.28	无装修
8	10402	169.98	22785.90	3873147.28	无装修
9	10501	169.98	22945.90	3900344.08	无装修
10	10502	169.98	22845.90	3883346.08	无装修
11	10601	169.98	23005.90	3910542.88	无装修
12	10602	169.98	22905.90	3893544.88	无装修
13	10701	169.98	23065.90	3920741.68	无装修
14	10702	169.98	22965.90	3903743.68	无装修
15	10801	169.98	23125.90	3930940.48	无装修
16	10802	169.98	23025.90	3913942.48	无装修
17	10901	169.98	22825.90	3879946.48	无装修
18	10902	169.98	22725.90	3862948.48	无装修
19	20101	169.98	27125.90	4610860.48	无装修
20	20102	169.98	27025.90	4593862.48	无装修
21	20201	169.98	22125.90	3760960.48	无装修
22	20202	169.98	22025.90	3743962.48	无装修
23	20301	169.98	22225.90	3777958.48	无装修
24	20302	169.98	22125.90	3760960.48	无装修
25	20401	169.98	22385.90	3805155.28	无装修
26	20402	169.98	22285.90	3788157.28	无装修
27	20501	169.98	22445.90	3815354.08	无装修
28	20502	169.98	22345.90	3798356.08	无装修
29	20601	169.98	22505.90	3825552.88	无装修

30	20602	169.98	22405.90	3808554.88	无装修
31	20701	169.98	22565.90	3835751.68	无装修
32	20702	169.98	22465.90	3818753.68	无装修
33	20801	169.98	22625.90	3845950.48	无装修
34	20802	169.98	22525.90	3828952.48	无装修
35	20901	169.98	22325.90	3794956.48	无装修
36	20902	169.98	22225.90	3777958.48	无装修

香榭汇津小区（住宅）二期

商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区西咸国际文化教育园文教六路以北，文教二路以南，沣柳路以西，文韵三路以东。				
楼幢号	12#		地上层数	10	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	169.65	27474.90	4661116.79	无装修
2	10102	169.65	27374.90	4644151.79	无装修
3	10201	169.65	22274.90	3778936.79	无装修
4	10202	169.65	22174.90	3761971.79	无装修
5	10301	169.65	22374.90	3795901.79	无装修
6	10302	169.65	22274.90	3778936.79	无装修
7	10401	169.65	22534.90	3823045.79	无装修
8	10402	169.65	22434.90	3806080.79	无装修
9	10501	169.65	22594.90	3833224.79	无装修
10	10502	169.65	22494.90	3816259.79	无装修
11	10601	169.65	22654.90	3843403.79	无装修
12	10602	169.65	22554.90	3826438.79	无装修
13	10701	169.65	22714.90	3853582.79	无装修
14	10702	169.65	22614.90	3836617.79	无装修
15	10801	169.65	22774.90	3863761.79	无装修
16	10802	169.65	22674.90	3846796.79	无装修
17	10901	169.65	22834.90	3873940.79	无装修
18	10902	169.65	22734.90	3856975.79	无装修
19	11001	169.65	22534.90	3823045.79	无装修
20	11002	169.65	22434.90	3806080.79	无装修

香榭汇津小区（住宅）二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区西咸国际文化教育园文教六路以北，文教二路以南，沣柳路以西，文韵三路以东。				
楼幢号	14#		地上层数	10	
序号	房间号	建筑面积（m ² ）	单价（元/m ² ）	房屋总价（元）	装修标准
1	10101	169.69	28752.90	4879079.60	无装修
2	10102	169.69	28752.90	4879079.60	无装修
3	10201	169.69	23252.90	3945784.60	无装修
4	10202	169.69	23252.90	3945784.60	无装修
5	10301	169.69	23352.90	3962753.60	无装修
6	10302	169.69	23352.90	3962753.60	无装修
7	10401	169.69	23512.90	3989904	无装修
8	10402	169.69	23512.90	3989904	无装修
9	10501	169.69	23572.90	4000085.40	无装修
10	10502	169.69	23572.90	4000085.40	无装修
11	10601	169.69	23632.90	4010266.80	无装修
12	10602	169.69	23632.90	4010266.80	无装修
13	10701	169.69	23692.90	4020448.20	无装修
14	10702	169.69	23692.90	4020448.20	无装修
15	10801	169.69	23752.90	4030629.60	无装修
16	10802	169.69	23752.90	4030629.60	无装修
17	10901	169.69	23812.90	4040811	无装修
18	10902	169.69	23812.90	4040811	无装修
19	11001	169.69	23512.90	3989904	无装修
20	11002	169.69	23512.90	3989904	无装修
21	20101	169.69	28752.90	4879079.60	无装修
22	20102	169.69	28452.90	4828172.60	无装修
23	20201	169.69	23252.90	3945784.60	无装修
24	20202	169.69	22952.90	3894877.60	无装修
25	20301	169.69	23352.90	3962753.60	无装修
26	20302	169.69	23052.90	3911846.60	无装修
27	20401	169.69	23512.90	3989904	无装修
28	20402	169.69	23212.90	3938997	无装修
29	20501	169.69	23572.90	4000085.40	无装修

30	20502	169.69	23272.90	3949178.40	无装修
31	20601	169.69	23632.90	4010266.80	无装修
32	20602	169.69	23332.90	3959359.80	无装修
33	20701	169.69	23692.90	4020448.20	无装修
34	20702	169.69	23392.90	3969541.20	无装修
35	20801	169.69	23752.90	4030629.60	无装修
36	20802	169.69	23452.90	3979722.60	无装修
37	20901	169.69	23812.90	4040811	无装修
38	20902	169.69	23512.90	3989904	无装修
39	21001	169.69	23512.90	3989904	无装修
40	21002	169.69	23212.90	3938997	无装修

香榭汇津小区（住宅）二期
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区西咸国际文化教育园文教六路以北，文教二路以南，沣柳路以西，文韵三路以东。				
楼幢号	15#		地上层数	10	
序号	房间号	建筑面积（m ² ）	单价（元/m ² ）	房屋总价（元）	装修标准
1	10101	196.23	30894.90	6062506.23	无装修
2	10102	196.09	30744.90	6028767.44	无装修
3	10201	196.09	25094.90	4920858.94	无装修
4	10202	196.09	24944.90	4891445.44	无装修
5	10301	221.47	25194.90	5579914.50	无装修
6	10302	221.47	25044.90	5546694	无装修
7	10401	221.47	25354.90	5615349.70	无装修
8	10402	221.47	25204.90	5582129.20	无装修
9	10501	221.47	25414.90	5628637.90	无装修
10	10502	221.47	25264.90	5595417.40	无装修
11	10601	221.47	25474.90	5641926.10	无装修
12	10602	221.47	25324.90	5608705.60	无装修
13	10701	221.47	25534.90	5655214.30	无装修
14	10702	221.47	25384.90	5621993.80	无装修
15	10801	221.47	25594.90	5668502.50	无装修
16	10802	221.47	25444.90	5635282	无装修
17	10901	221.47	25654.90	5681790.70	无装修
18	10902	221.47	25504.90	5648570.20	无装修
19	11001	221.47	25354.90	5615349.70	无装修
20	11002	221.47	25204.90	5582129.20	无装修

**香榭汇津小区（住宅）二期
商品住房一房一价清单**

项目地址	西咸新区西咸国际文化教育园文教六路以北，文教二路以南，沣柳路以西，文韵三路以东。				
楼幢号	17#		地上层数	10	
序号	房间号	建筑面积（m ² ）	单价（元/m ² ）	房屋总价（元）	装修标准
1	10101	196.29	31603.90	6203529.53	无装修
2	10102	193.89	31453.90	6098596.67	无装修
3	10201	196.29	25803.90	5065047.53	无装修
4	10202	193.74	25653.90	4970186.59	无装修
5	10301	221.83	25903.90	5746262.14	无装修
6	10302	219.29	25753.90	5647572.73	无装修
7	10401	221.83	26063.90	5781754.94	无装修
8	10402	219.29	25913.90	5682659.13	无装修
9	10501	221.83	26123.90	5795064.74	无装修
10	10502	219.29	25973.90	5695816.53	无装修
11	10601	221.83	26183.90	5808374.54	无装修
12	10602	219.29	26033.90	5708973.93	无装修
13	10701	221.83	26243.90	5821684.34	无装修
14	10702	219.29	26093.90	5722131.33	无装修
15	10801	221.83	26303.90	5834994.14	无装修
16	10802	219.29	26153.90	5735288.73	无装修
17	10901	221.83	26363.90	5848303.94	无装修
18	10902	219.29	26213.90	5748446.13	无装修
19	11001	221.83	26063.90	5781754.94	无装修
20	11002	219.29	25913.90	5682659.13	无装修
21	20101	193.89	31453.90	6098596.67	无装修
22	20102	196.29	31303.90	6144642.53	无装修
23	20201	193.74	25653.90	4970186.59	无装修
24	20202	196.29	25503.90	5006160.53	无装修
25	20301	219.29	25753.90	5647572.73	无装修
26	20302	221.83	25603.90	5679713.14	无装修
27	20401	219.29	25913.90	5682659.13	无装修
28	20402	221.83	25763.90	5715205.94	无装修
29	20501	219.29	25973.90	5695816.53	无装修

30	20502	221.83	25823.90	5728515.74	无装修
31	20601	219.29	26033.90	5708973.93	无装修
32	20602	221.83	25883.90	5741825.54	无装修
33	20701	219.29	26093.90	5722131.33	无装修
34	20702	221.83	25943.90	5755135.34	无装修
35	20801	219.29	26153.90	5735288.73	无装修
36	20802	221.83	26003.90	5768445.14	无装修
37	20901	219.29	26213.90	5748446.13	无装修
38	20902	221.83	26063.90	5781754.94	无装修
39	21001	219.29	25913.90	5682659.13	无装修
40	21002	221.83	25763.90	5715205.94	无装修