

### 佳莲学院里三期

序号	楼栋号	层数	楼栋均价 (元/m <sup>2</sup> )	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	整盘均价 (元/m <sup>2</sup> )
1	21	12	13799.51	11085.43	15081
2	22	12	13279.52	11169.45	
3	23	12	14500.00	11037.20	
4	24	12	14500.00	10971.40	
5	25	12	13400.12	10897.20	
6	26	12	14500.00	6088.79	
7	27	12	13800.11	11082.17	
8	28	12	16550.15	10974.58	
9	29	9	17550.00	7673.52	
10	30	9	18400.00	4978.48	
11	31	9	18400.00	4978.48	
12	32	9	18100.00	4978.48	

**佳莲学院里三期**  
**商品住房一房一价清单**

项目地址	西咸新区秦汉新城兰池大道以北、兰池二路以南、秦宫二路以东、秦宫三路以西				
楼幢号	22#		地上层数	12	
序号	房间号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	127.36	12274.12	1563231.92	无装修
2	10102	79.11	12650.60	1000788.97	无装修
3	10103	96.03	12603.53	1210316.99	无装修
4	10104	112.57	12156.47	1368453.83	无装修
5	10201	127.42	12627.06	1608939.99	无装修
6	10202	96.03	13003.53	1248728.99	无装修
7	10203	96.03	12956.47	1244209.81	无装修
8	10204	112.57	12509.42	1408185.41	无装修
9	10301	127.42	12744.71	1623930.95	无装修
10	10302	96.03	13121.18	1260026.92	无装修
11	10303	96.03	13074.12	1255507.74	无装修
12	10304	112.57	12627.07	1421429.27	无装修
13	10401	127.42	12862.36	1638921.91	无装修
14	10402	96.03	13238.83	1271324.84	无装修
15	10403	96.03	13191.77	1266805.67	无装修
16	10404	112.57	12744.71	1434672.00	无装修
17	10501	127.42	12980.00	1653911.60	无装修
18	10502	96.03	13356.47	1282621.81	无装修
19	10503	96.03	13309.41	1278102.64	无装修
20	10504	112.57	12862.36	1447915.87	无装修
21	10601	127.42	13097.65	1668902.56	无装修
22	10602	96.03	13474.12	1293919.74	无装修
23	10603	96.03	13427.06	1289400.57	无装修
24	10604	112.57	12980.00	1461158.60	无装修
25	10701	127.42	13215.30	1683893.53	无装修
26	10702	96.03	13591.77	1305217.67	无装修
27	10703	96.03	13544.72	1300699.46	无装修
28	10704	112.57	13097.65	1474402.46	无装修
29	10801	127.42	13332.95	1698884.49	无装修

30	10802	96.03	13709.41	1316514.64	无装修
31	10803	96.03	13662.36	1311996.43	无装修
32	10804	112.57	13215.30	1487646.32	无装修
33	10901	127.42	13509.42	1721370.30	无装修
34	10902	96.03	13885.89	1333462.02	无装修
35	10903	96.03	13838.83	1328942.84	无装修
36	10904	112.57	13391.77	1507511.55	无装修
37	11001	127.42	13685.89	1743856.10	无装修
38	11002	96.03	14062.36	1350408.43	无装修
39	11003	96.03	14015.30	1345889.26	无装修
40	11004	112.57	13568.24	1527376.78	无装修
41	11101	127.42	13921.18	1773836.76	无装修
42	11102	96.03	14297.66	1373004.29	无装修
43	11103	96.03	14250.59	1368484.16	无装修
44	11104	112.57	13803.54	1553864.50	无装修
45	11201	127.42	12862.36	1638921.91	无装修
46	11202	96.03	13238.83	1271324.84	无装修
47	11203	96.03	13191.77	1266805.67	无装修
48	11204	112.57	12744.71	1434672.00	无装修
49	20101	110.49	12156.48	1343169.48	无装修
50	20102	94.26	12603.53	1188008.74	无装修
51	20103	77.65	12544.71	974096.73	无装修
52	20104	118.68	12568.24	1491598.72	无装修
53	20105	83.81	12744.72	1068134.98	无装修
54	20201	110.49	12509.41	1382164.71	无装修
55	20202	94.26	12956.47	1221276.86	无装修
56	20203	94.26	12897.66	1215733.43	无装修
57	20204	118.72	12921.18	1534002.49	无装修
58	20205	83.81	13097.66	1097714.88	无装修
59	20301	110.49	12627.06	1395163.86	无装修
60	20302	94.26	13074.12	1232366.55	无装修
61	20303	94.26	13015.30	1226822.18	无装修
62	20304	118.72	13038.83	1547969.90	无装修
63	20305	83.81	13215.31	1107575.13	无装修

64	20401	110.49	12744.71	1408163.01	无装修
65	20402	94.26	13191.77	1243456.24	无装修
66	20403	94.26	13132.95	1237911.87	无装修
67	20404	118.72	13156.48	1561937.31	无装修
68	20405	83.81	13332.96	1117435.38	无装修
69	20501	110.49	12862.36	1421162.16	无装修
70	20502	94.26	13309.42	1254545.93	无装修
71	20503	94.26	13250.59	1249000.61	无装修
72	20504	118.72	13274.12	1575903.53	无装修
73	20505	83.81	13450.60	1127294.79	无装修
74	20601	110.49	12980.01	1434161.30	无装修
75	20602	94.26	13427.06	1265634.68	无装修
76	20603	94.26	13368.24	1260090.30	无装修
77	20604	118.72	13391.77	1589870.93	无装修
78	20605	83.81	13568.25	1137155.03	无装修
79	20701	110.49	13097.66	1447160.45	无装修
80	20702	94.26	13544.71	1276724.36	无装修
81	20703	94.26	13485.89	1271179.99	无装修
82	20704	118.72	13509.42	1603838.34	无装修
83	20705	83.81	13685.90	1147015.28	无装修
84	20801	110.49	13215.30	1460158.50	无装修
85	20802	94.26	13662.36	1287814.05	无装修
86	20803	94.26	13603.53	1282268.74	无装修
87	20804	118.72	13627.06	1617804.56	无装修
88	20805	83.81	13803.54	1156874.69	无装修
89	20901	110.49	13391.77	1479656.67	无装修
90	20902	94.26	13838.83	1304448.12	无装修
91	20903	94.26	13780.00	1298902.80	无装修
92	20904	118.72	13803.54	1638756.27	无装修
93	20905	83.81	13980.00	1171663.80	无装修
94	21001	110.49	13568.24	1499154.84	无装修
95	21002	94.26	14015.30	1321082.18	无装修
96	21003	94.26	13956.47	1315536.86	无装修
97	21004	118.72	13980.00	1659705.60	无装修

98	21005	83.81	14156.48	1186454.59	无装修
99	21101	110.49	13803.53	1525152.03	无装修
100	21102	94.26	14250.59	1343260.61	无装修
101	21103	94.26	14191.77	1337716.24	无装修
102	21104	118.72	14215.30	1687640.42	无装修
103	21105	83.81	14391.78	1206175.08	无装修
104	21201	110.49	12744.71	1408163.01	无装修
105	21202	94.26	13191.77	1243456.24	无装修
106	21203	94.26	13132.95	1237911.87	无装修
107	21204	118.72	13156.48	1561937.31	无装修
108	21205	83.81	13332.96	1117435.38	无装修

**佳莲学院里三期**  
**商品住房一房一价清单**

项目地址	西咸新区秦汉新城兰池大道以北、兰池二路以南、秦宫二路以东、秦宫三路以西				
楼幢号	25#		地上层数	12	
序号	房间号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	125.36	12296.47	1541485.48	无装修
2	10102	108.96	12767.06	1391098.86	无装修
3	10103	108.96	12884.71	1403918	无装修
4	10104	110.82	12296.47	1362694.81	无装修
5	10201	125.36	12649.42	1585731.29	无装修
6	10202	108.96	13120.01	1429556.29	无装修
7	10203	108.96	13237.66	1442375.43	无装修
8	10204	110.82	12649.41	1401807.62	无装修
9	10301	125.36	12767.06	1600478.64	无装修
10	10302	108.96	13237.66	1442375.43	无装修
11	10303	108.96	13355.3	1455193.49	无装修
12	10304	110.76	12767.06	1414079.57	无装修
13	10401	125.36	12884.71	1615227.25	无装修
14	10402	108.96	13355.3	1455193.49	无装修
15	10403	108.96	13472.94	1468011.54	无装修
16	10404	110.76	12884.71	1427110.48	无装修
17	10501	125.36	13002.35	1629974.6	无装修
18	10502	108.96	13472.94	1468011.54	无装修
19	10503	108.96	13590.59	1480830.69	无装修
20	10504	110.76	13002.36	1440141.39	无装修
21	10601	125.36	13120.01	1644724.45	无装修
22	10602	108.96	13590.59	1480830.69	无装修
23	10603	108.96	13708.24	1493649.83	无装修
24	10604	110.76	13120.01	1453172.31	无装修
25	10701	125.36	13237.65	1659471.8	无装修
26	10702	108.96	13708.24	1493649.83	无装修
27	10703	108.96	13825.89	1506468.97	无装修
28	10704	110.76	13237.65	1466202.11	无装修
29	10801	125.36	13355.3	1674220.41	无装修

30	10802	108.96	13825.89	1506468.97	无装修
31	10803	108.96	13943.53	1519287.03	无装修
32	10804	110.76	13355.3	1479233.03	无装修
33	10901	125.36	13531.77	1696342.69	无装修
34	10902	108.96	14002.36	1525697.15	无装修
35	10903	108.96	14120.01	1538516.29	无装修
36	10904	110.76	13531.77	1498778.85	无装修
37	11001	125.36	13825.89	1733213.57	无装修
38	11002	108.96	14296.48	1557744.46	无装修
39	11003	108.96	14414.12	1570562.52	无装修
40	11004	110.76	13825.88	1531354.47	无装修
41	11101	125.36	14061.18	1762709.52	无装修
42	11102	108.96	14531.77	1583381.66	无装修
43	11103	108.96	14649.41	1596199.71	无装修
44	11104	110.76	14061.18	1557416.3	无装修
45	11201	125.36	13355.3	1674220.41	无装修
46	11202	108.96	13825.89	1506468.97	无装修
47	11203	108.96	13943.53	1519287.03	无装修
48	11204	110.76	13355.3	1479233.03	无装修
49	20101	110.82	12296.47	1362694.81	无装修
50	20102	108.96	12767.06	1391098.86	无装修
51	20103	108.96	12720.01	1385972.29	无装修
52	20104	125.36	12237.65	1534111.8	无装修
53	20201	110.82	12649.41	1401807.62	无装修
54	20202	108.96	13120.01	1429556.29	无装修
55	20203	108.96	13072.94	1424427.54	无装修
56	20204	125.36	12590.6	1578357.62	无装修
57	20301	110.76	12767.06	1414079.57	无装修
58	20302	108.96	13237.66	1442375.43	无装修
59	20303	108.96	13190.59	1437246.69	无装修
60	20304	125.36	12708.24	1593104.97	无装修
61	20401	110.76	12884.71	1427110.48	无装修
62	20402	108.96	13355.3	1455193.49	无装修
63	20403	108.96	13308.24	1450065.83	无装修

64	20404	125.36	12825.89	1607853.57	无装修
65	20501	110.76	13002.36	1440141.39	无装修
66	20502	108.96	13472.94	1468011.54	无装修
67	20503	108.96	13425.89	1462884.97	无装修
68	20504	125.36	12943.53	1622600.92	无装修
69	20601	110.76	13120.01	1453172.31	无装修
70	20602	108.96	13590.59	1480830.69	无装修
71	20603	108.96	13543.53	1475703.03	无装修
72	20604	125.36	13061.18	1637349.52	无装修
73	20701	110.76	13237.65	1466202.11	无装修
74	20702	108.96	13708.24	1493649.83	无装修
75	20703	108.96	13661.18	1488522.17	无装修
76	20704	125.36	13178.83	1652098.13	无装修
77	20801	110.76	13355.3	1479233.03	无装修
78	20802	108.96	13825.89	1506468.97	无装修
79	20803	108.96	13778.83	1501341.32	无装修
80	20804	125.36	13296.47	1666845.48	无装修
81	20901	110.76	13531.77	1498778.85	无装修
82	20902	108.96	14002.36	1525697.15	无装修
83	20903	108.96	13955.3	1520569.49	无装修
84	20904	125.36	13472.94	1688967.76	无装修
85	21001	110.76	13825.88	1531354.47	无装修
86	21002	108.96	14296.48	1557744.46	无装修
87	21003	108.96	14249.41	1552615.71	无装修
88	21004	125.36	13767.06	1725838.64	无装修
89	21101	110.76	14061.18	1557416.3	无装修
90	21102	108.96	14531.77	1583381.66	无装修
91	21103	108.96	14484.71	1578254	无装修
92	21104	125.36	14002.35	1755334.6	无装修
93	21201	110.76	13355.3	1479233.03	无装修
94	21202	108.96	13825.89	1506468.97	无装修
95	21203	108.96	13778.83	1501341.32	无装修
96	21204	125.36	13296.47	1666845.48	无装修