

空港综保区优质办公物业--招租啦!

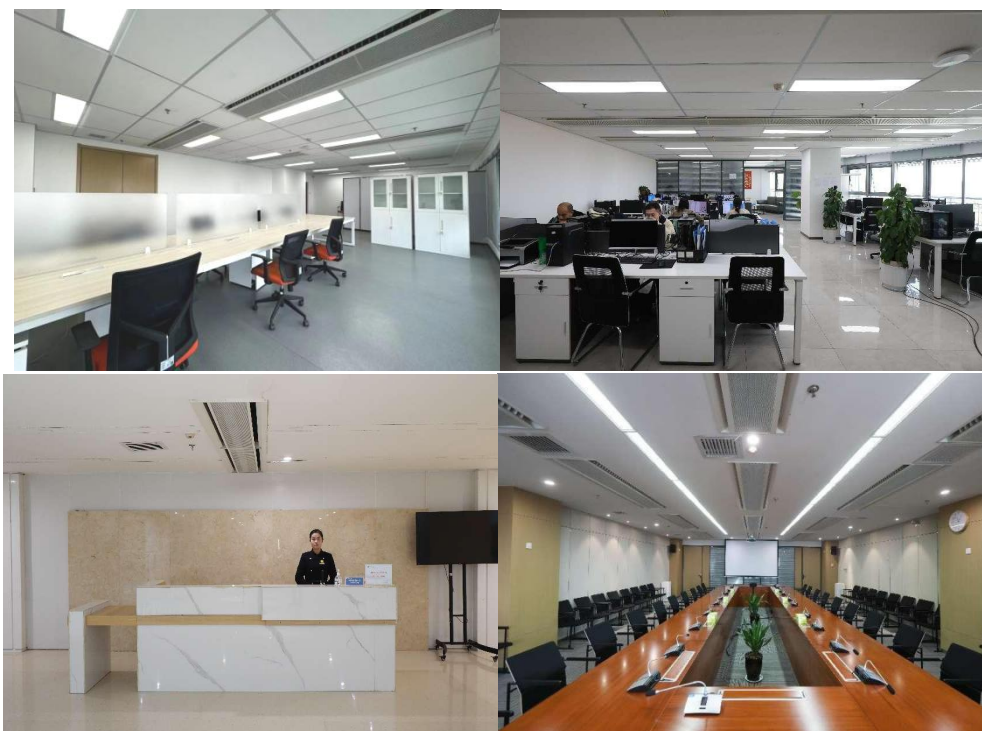
自贸大都汇位于西咸新区空港新城自贸大道核心区域，总建筑面积 6.19 万平方米，共 6 层，目前 2-3 层待租，待租面积 6100.5 平方米，共 38 间，分割面积 30-500 平方米。

办公配置：停车位 600 余个，共享会议室，员工餐厅。

办公楼实行智能信息化管理，公共区域均配置 24 小时监控安保。配套物业、保洁为您提供一键报修、区域清洁等高品质服务。



层数/楼	可租面积/m ²	间数	分割区域面积/m ²	层高/m	装修标准
2F	2581.61	26	30-188	4	精装修 (含中央空调)
3F	3518.89	12	30--500		精装修 (含中央空调)



招商方向：企业总部、商务办公、培训机构等。

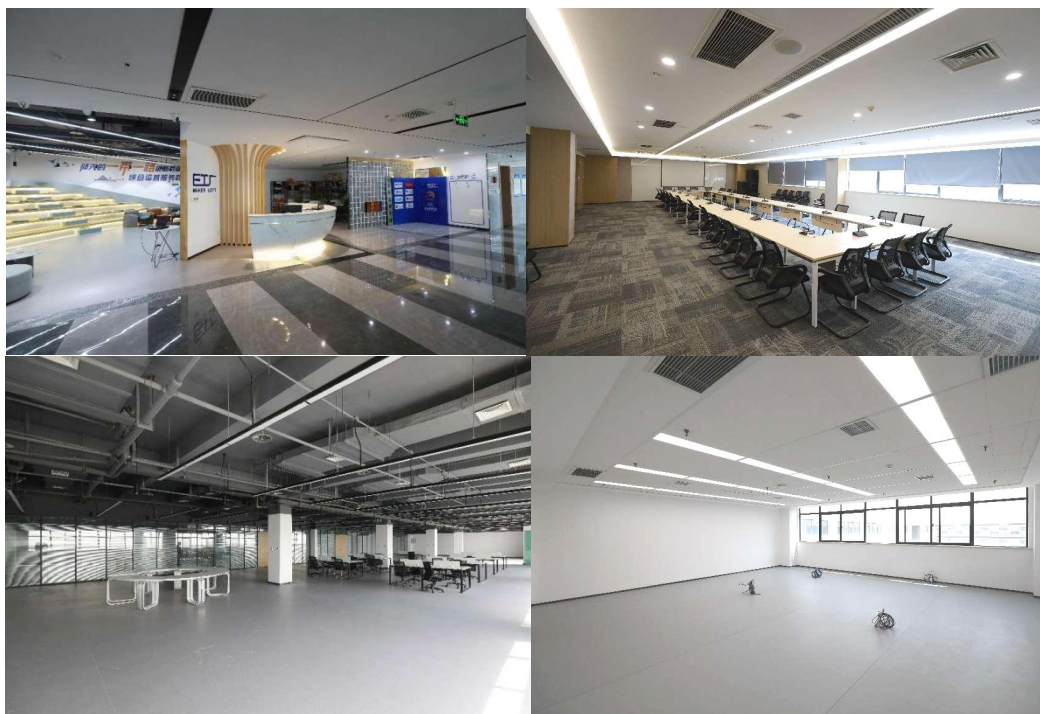
自贸保税大厦位于陕西省自贸区空港新城翼骋路，紧邻空港综合保税区，建筑面积 4.37 万平方米，共 6 层，目前 1-6 层待租，待租面积 13985 平方米，共 135 间，分割面积 17-656 平方米。

公办配置：停车位 300 余个，共享会议室。

办公楼实行智能信息化管理，公共区域均配置 24 小时监控安保。配套物业、保洁为您提供一键报修、区域清洁等高品质服务。



名称	层数	可租面积/m ²	间数	分割区域面积/m ²	层高/m	装修标准
B 区	1F	1269	13	17-249	4.2	精装修 (含中央空调)
	2F	1906	12	55-346	3.6	
	3F	1760	7	66-656		
	4F	978	5	66-600		
	5F	978	5	66-479		
D 区	1F	1042	11	66-158	4.2	精装修 (含中央空调)
	2F	2110	28	22-111	3.6	
	3F	977	13	36-109		
	4F	715	10	20-111		
	6F	2250	31	30-113		



招商方向：商务办公、创业孵化、直播基地等。

让小编告诉你六个让你必须选择这里的理由：

出行交通便捷



园区已开通 10 余条公交线路，其中空港 1 号公交免费，西咸 16 号公交可为企业开通定制化线路。



空港 1 号公交可直达地铁 14 号线空港新城站。

西咸 16 号公交可直达地铁 1 号线上林路站。

801 路公交可直达地铁 16 号线秦创原中心站。

住宿条件优越



空港花园、阳光里、沃家花园、富力公寓等社区为企业提供优质住宿条件，且物美价廉，实现拎包入住。

餐饮配套齐全



云间花境品·云茗餐厅、天一花之湘，花园里商业街区等餐饮配套齐全，日常饮食及商务宴请全覆盖。

生活配套丰富



空港运动中心、空港图书馆、城市中心公园、空港北港医院、空港花园社区卫生所、奥特莱斯等生活配套丰富，可满足各类人群生活需要。

商务配套充足



空港国际大酒店、和颐酒店、亚朵酒店、全季酒店、汉庭酒店等商务配套充足。

物业服务优质



成熟的物业管理团队，高效的服务质量，24小时安保，专业又贴心的物业管理服务。

投资成本

项目	计费标准
水	6.315 元/吨
电	0.9458 元/度
物业费	5.8 元/月/平米（自贸大都汇） 6 元/月/平米（自贸保税大厦）
天然气	2.67 元/立方米
公寓	企业高管：900 元/月 普通管理层：600 元/月 员工：300-500 元/月
人员成本	工程师：10000-12000 元/月 技术工人：5000-10000 元/月 普通工人：3000-5000 元/月

入驻企业



(导航位置)

欢迎广大企业来电咨询，优惠多多！



招商热线

冯先生： 17391989827

郑女士： 17609109788