

理想欣港湾小区

序号	楼栋号	层数	楼栋均价 (元/m ²)	建筑面积 (m ²)	整盘均价 (元/m ²)
1	1	17	19518	8792	19200
2	7	24	19050	6249	
3	8	24	19050	6234	
4	9	24	19050	6235	

理想欣港湾小区
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区沣西新城天元路以北, 丰信路以西, 翱翔四路以南, 鲲鹏路以东				
楼幢号	1#		地上层数	17	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10101	121.82	21020.00	2560656.40	精装修
2	10102	122.03	21020.00	2565070.60	精装修
3	10201	129.65	19020.00	2465943.00	精装修
4	10202	129.87	19020.00	2470127.40	精装修
5	10301	129.65	19110.00	2477611.50	精装修
6	10302	129.87	19110.00	2481815.70	精装修
7	10401	129.65	19200.00	2489280.00	精装修
8	10402	129.87	19200.00	2493504.00	精装修
9	10501	129.65	19250.00	2495762.50	精装修
10	10502	129.87	19250.00	2499997.50	精装修
11	10601	129.65	19300.00	2502245.00	精装修
12	10602	129.87	19300.00	2506491.00	精装修
13	10701	129.65	19350.00	2508727.50	精装修
14	10702	129.87	19350.00	2512984.50	精装修
15	10801	129.65	19400.00	2515210.00	精装修
16	10802	129.87	19400.00	2519478.00	精装修
17	10901	129.65	19450.00	2521692.50	精装修
18	10902	129.87	19450.00	2525971.50	精装修
19	11001	129.65	19500.00	2528175.00	精装修
20	11002	129.87	19500.00	2532465.00	精装修
21	11101	129.65	19550.00	2534657.50	精装修
22	11102	129.87	19550.00	2538958.50	精装修
23	11201	129.65	19600.00	2541140.00	精装修
24	11202	129.87	19600.00	2545452.00	精装修
25	11301	129.65	19650.00	2547622.50	精装修
26	11302	129.87	19650.00	2551945.50	精装修
27	11401	129.65	19700.00	2554105.00	精装修
28	11402	129.87	19700.00	2558439.00	精装修
29	11501	129.65	19750.00	2560587.50	精装修
30	11502	129.87	19750.00	2564932.50	精装修
31	11601	129.65	19800.00	2567070.00	精装修
32	11602	129.87	19800.00	2571426.00	精装修

34	11702	129.87	19250.00	2499997.50	精装修
35	20101	122.03	21020.00	2565070.60	精装修
36	20102	121.82	21020.00	2560656.40	精装修
37	20201	129.87	19020.00	2470127.40	精装修
38	20202	129.65	19020.00	2465943.00	精装修
39	20301	129.87	19110.00	2481815.70	精装修
40	20302	129.65	19110.00	2477611.50	精装修
41	20401	129.87	19200.00	2493504.00	精装修
42	20402	129.65	19200.00	2489280.00	精装修
43	20501	129.87	19250.00	2499997.50	精装修
44	20502	129.65	19250.00	2495762.50	精装修
45	20601	129.87	19300.00	2506491.00	精装修
46	20602	129.65	19300.00	2502245.00	精装修
47	20701	129.87	19350.00	2512984.50	精装修
48	20702	129.65	19350.00	2508727.50	精装修
49	20801	129.87	19400.00	2519478.00	精装修
50	20802	129.65	19400.00	2515210.00	精装修
51	20901	129.87	19450.00	2525971.50	精装修
52	20902	129.65	19450.00	2521692.50	精装修
53	21001	129.87	19500.00	2532465.00	精装修
54	21002	129.65	19500.00	2528175.00	精装修
55	21101	129.87	19550.00	2538958.50	精装修
56	21102	129.65	19550.00	2534657.50	精装修
57	21201	129.87	19600.00	2545452.00	精装修
58	21202	129.65	19600.00	2541140.00	精装修
59	21301	129.87	19650.00	2551945.50	精装修
60	21302	129.65	19650.00	2547622.50	精装修
61	21401	129.87	19700.00	2558439.00	精装修
62	21402	129.65	19700.00	2554105.00	精装修
63	21501	129.87	19750.00	2564932.50	精装修
64	21502	129.65	19750.00	2560587.50	精装修
65	21601	129.87	19800.00	2571426.00	精装修
66	21602	129.65	19800.00	2567070.00	精装修
67	21701	129.87	19250.00	2499997.50	精装修
68	21702	129.65	19250.00	2495762.50	精装修

理想欣港湾小区
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区沣西新城天元路以北, 丰信路以西, 翱翔四路以南, 鲲鹏路以东				
楼幢号	7#		地上层数	24	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10201	142.02	18660.00	2650093.20	精装修
2	10202	142.02	18460.00	2621689.20	精装修
3	10301	142.02	18750.00	2662875.00	精装修
4	10302	142.02	18550.00	2634471.00	精装修
5	10401	142.02	18840.00	2675656.80	精装修
6	10402	142.02	18640.00	2647252.80	精装修
7	10501	142.02	18930.00	2688438.60	精装修
8	10502	142.02	18730.00	2660034.60	精装修
9	10601	142.02	18980.00	2695539.60	精装修
10	10602	142.02	18780.00	2667135.60	精装修
11	10701	142.02	19030.00	2702640.60	精装修
12	10702	142.02	18830.00	2674236.60	精装修
13	10801	142.02	19080.00	2709741.60	精装修
14	10802	142.02	18880.00	2681337.60	精装修
15	10901	142.02	19130.00	2716842.60	精装修
16	10902	142.02	18930.00	2688438.60	精装修
17	11001	142.02	19180.00	2723943.60	精装修
18	11002	142.02	18980.00	2695539.60	精装修
19	11101	142.02	19230.00	2731044.60	精装修
20	11102	142.02	19030.00	2702640.60	精装修
21	11201	142.02	19280.00	2738145.60	精装修
22	11202	142.02	19080.00	2709741.60	精装修
23	11301	142.02	19330.00	2745246.60	精装修
24	11302	142.02	19130.00	2716842.60	精装修
25	11401	142.02	19380.00	2752347.60	精装修
26	11402	142.02	19180.00	2723943.60	精装修
27	11501	142.02	19430.00	2759448.60	精装修
28	11502	142.02	19230.00	2731044.60	精装修
29	11601	142.02	19480.00	2766549.60	精装修
30	11602	142.02	19280.00	2738145.60	精装修
31	11701	142.02	19480.00	2766549.60	精装修
32	11702	142.02	19280.00	2738145.60	精装修

34	11802	142.02	19230.00	2731044.60	精装修
35	11901	142.02	19380.00	2752347.60	精装修
36	11902	142.02	19180.00	2723943.60	精装修
37	12001	142.02	19330.00	2745246.60	精装修
38	12002	142.02	19130.00	2716842.60	精装修
39	12101	142.02	19280.00	2738145.60	精装修
40	12102	142.02	19080.00	2709741.60	精装修
41	12201	142.02	19230.00	2731044.60	精装修
42	12202	142.02	19030.00	2702640.60	精装修
43	12301	142.02	18460.00	2621689.20	精装修
44	12302	142.02	18260.00	2593285.20	精装修

理想欣港湾小区
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区沣西新城天元路以北, 丰信路以西, 翱翔四路以南, 鲲鹏路以东				
楼幢号	8#		地上层数	24	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10201	141.68	18460.00	2615412.80	精装修
2	10202	141.68	18660.00	2643748.80	精装修
3	10301	141.68	18550.00	2628164.00	精装修
4	10302	141.68	18750.00	2656500.00	精装修
5	10401	141.68	18640.00	2640915.20	精装修
6	10402	141.68	18840.00	2669251.20	精装修
7	10501	141.68	18730.00	2653666.40	精装修
8	10502	141.68	18930.00	2682002.40	精装修
9	10601	141.68	18780.00	2660750.40	精装修
10	10602	141.68	18980.00	2689086.40	精装修
11	10701	141.68	18830.00	2667834.40	精装修
12	10702	141.68	19030.00	2696170.40	精装修
13	10801	141.68	18880.00	2674918.40	精装修
14	10802	141.68	19080.00	2703254.40	精装修
15	10901	141.68	18930.00	2682002.40	精装修
16	10902	141.68	19130.00	2710338.40	精装修
17	11001	141.68	18980.00	2689086.40	精装修
18	11002	141.68	19180.00	2717422.40	精装修
19	11101	141.68	19030.00	2696170.40	精装修
20	11102	141.68	19230.00	2724506.40	精装修
21	11201	141.68	19080.00	2703254.40	精装修
22	11202	141.68	19280.00	2731590.40	精装修
23	11301	141.68	19130.00	2710338.40	精装修
24	11302	141.68	19330.00	2738674.40	精装修
25	11401	141.68	19180.00	2717422.40	精装修
26	11402	141.68	19380.00	2745758.40	精装修
27	11501	141.68	19230.00	2724506.40	精装修
28	11502	141.68	19430.00	2752842.40	精装修
29	11601	141.68	19280.00	2731590.40	精装修
30	11602	141.68	19480.00	2759926.40	精装修
31	11701	141.68	19280.00	2731590.40	精装修
32	11702	141.68	19480.00	2759926.40	精装修

34	11802	141.68	19430.00	2752842.40	精装修
35	11901	141.68	19180.00	2717422.40	精装修
36	11902	141.68	19380.00	2745758.40	精装修
37	12001	141.68	19130.00	2710338.40	精装修
38	12002	141.68	19330.00	2738674.40	精装修
39	12101	141.68	19080.00	2703254.40	精装修
40	12102	141.68	19280.00	2731590.40	精装修
41	12201	141.68	19030.00	2696170.40	精装修
42	12202	141.68	19230.00	2724506.40	精装修
43	12301	141.68	18260.00	2587076.80	精装修
44	12302	141.68	18460.00	2615412.80	精装修

理想欣港湾小区
商品住房一房一价清单

项目地址	西咸新区沣西新城天元路以北, 丰信路以西, 翱翔四路以南, 鲲鹏路以东				
楼幢号	9#		地上层数	24	
序号	房间号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	房屋总价 (元)	装修标准
1	10201	141.70	18660.00	2644122.00	精装修
2	10202	141.70	18460.00	2615782.00	精装修
3	10301	141.70	18750.00	2656875.00	精装修
4	10302	141.70	18550.00	2628535.00	精装修
5	10401	141.70	18840.00	2669628.00	精装修
6	10402	141.70	18640.00	2641288.00	精装修
7	10501	141.70	18930.00	2682381.00	精装修
8	10502	141.70	18730.00	2654041.00	精装修
9	10601	141.70	18980.00	2689466.00	精装修
10	10602	141.70	18780.00	2661126.00	精装修
11	10701	141.70	19030.00	2696551.00	精装修
12	10702	141.70	18830.00	2668211.00	精装修
13	10801	141.70	19080.00	2703636.00	精装修
14	10802	141.70	18880.00	2675296.00	精装修
15	10901	141.70	19130.00	2710721.00	精装修
16	10902	141.70	18930.00	2682381.00	精装修
17	11001	141.70	19180.00	2717806.00	精装修
18	11002	141.70	18980.00	2689466.00	精装修
19	11101	141.70	19230.00	2724891.00	精装修
20	11102	141.70	19030.00	2696551.00	精装修
21	11201	141.70	19280.00	2731976.00	精装修
22	11202	141.70	19080.00	2703636.00	精装修
23	11301	141.70	19330.00	2739061.00	精装修
24	11302	141.70	19130.00	2710721.00	精装修
25	11401	141.70	19380.00	2746146.00	精装修
26	11402	141.70	19180.00	2717806.00	精装修
27	11501	141.70	19430.00	2753231.00	精装修
28	11502	141.70	19230.00	2724891.00	精装修
29	11601	141.70	19480.00	2760316.00	精装修
30	11602	141.70	19280.00	2731976.00	精装修
31	11701	141.70	19480.00	2760316.00	精装修
32	11702	141.70	19280.00	2731976.00	精装修

34	11802	141.70	19230.00	2724891.00	精装修
35	11901	141.70	19380.00	2746146.00	精装修
36	11902	141.70	19180.00	2717806.00	精装修
37	12001	141.70	19330.00	2739061.00	精装修
38	12002	141.70	19130.00	2710721.00	精装修
39	12101	141.70	19280.00	2731976.00	精装修
40	12102	141.70	19080.00	2703636.00	精装修
41	12201	141.70	19230.00	2724891.00	精装修
42	12202	141.70	19030.00	2696551.00	精装修
43	12301	141.70	18460.00	2615782.00	精装修
44	12302	141.70	18260.00	2587442.00	精装修